

# Delårsrapport

januari – mars 2022



**Ett uppdämt behov av att resa  
och mötas**

Jonas Abrahamsson  
Verkställande direktör och koncernchef

**Q1**  
2022

# Delårsrapport januari – mars 2022

## Januari – mars 2022

- Under kvartalet hade Swedavias flygplatser 4,0 miljoner (1,0)<sup>1</sup> passagerare, vilket var en ökning med 325 procent jämfört med föregående år och en minskning med 54 procent jämfört med 2019
- Nettoomsättningen uppgick till 882 MSEK (457)
- Rörelseresultatet uppgick till -325 MSEK (-381)
- Rörelseresultatet påverkades positivt av realisationsvinster om 44 MSEK (-) från fastighetsverksamheten, hänförligt avyttring av markägande bolag på Göteborg Landvetter Airport. Föregående år påverkades rörelseresultatet positivt av omställningsstöd om 239 MSEK
- Rörelseresultat exklusive realisationsvinster, omstrukturingskostnader, nedskrivningar och utrangeringar uppgick till -368 MSEK (-375). Det justerade rörelseresultatet, exklusive omställningsstöd om 239 MSEK föregående år, var 246 MSEK högre jämfört med föregående år
- Periodens resultat uppgick till -265 MSEK (-310)
- Kassaflödet från den löpande verksamheten första kvartalet var negativt, -169 MSEK (-362)
- Koncernens investeringar uppgick till 458 MSEK (391)

### NYCKELTAL, KONCERNEN <sup>3</sup>

|                                                                                                               | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2021<br>jan-dec |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| MSEK, om ej annat anges                                                                                       |                 |                 |                 |
| Nettoomsättning                                                                                               | 882             | 457             | 2 717           |
| Rörelseresultat                                                                                               | -325            | -381            | -1 385          |
| Rörelseresultat exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar                    | -368            | -375            | -1 420          |
| Rörelsemarginal, %                                                                                            | -36,8           | -83,4           | -51,0           |
| Rörelsemarginal, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar                 | -41,7           | -82,1           | -52,3           |
| Periodens resultat                                                                                            | -265            | -310            | -1 182          |
| Avkastning på operativt kapital, %                                                                            | -5,8            | -10,6           | -6,3            |
| Avkastning på operativt kapital, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar | -6,2            | -9,6            | -6,3            |
| Skuldsättningsgrad, ggr                                                                                       | 0,8             | 1,1             | 0,8             |
| Kassaflöde från löpande verksamhet                                                                            | -169            | -362            | -293            |
| Investeringar                                                                                                 | 458             | 391             | 1 831           |
| Medelantal anställda                                                                                          | 2 228           | 2 453           | 2 244           |
| Antal passagerare, miljoner                                                                                   | 4,0             | 1,0             | 11,9            |
| Driftkostnader per avresande passagerare, SEK <sup>2</sup>                                                    | 467,6           | 1 718,8         | 526,2           |
| Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK                                                          | 89,7            | 128,6           | 86,9            |

<sup>1</sup> Belopp inom parentes i rapporten avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet, finansiell ställning samt ställda säkerheter och eventalförpliktelser där jämförelse är mot årets ingående balans

<sup>2</sup> Nyckeltalet är beräknat exklusive omstrukturingskostnader

<sup>3</sup> För definition av nyckeltal se sidorna 19–20

# Ett uppdämt behov att resa och mötas

Efter en svag inledning fortsatte flygresandet under årets första kvartal att återhämta sig i takt med att pandemirestriktioner lättades i Sverige och runt om i världen. Mycket tyder på en fortsatt stark utveckling under våren och sommaren, men kriget i Ukraina ökar åter osäkerheten på flygmarknaden.

Efter två tuffa år för hela flygbranschen inleddes 2022 med en känsla av hoppfullhet. Under andra halvan av 2021 såg vi hur resandet sakta men säkert ökade och hur situationen på flygmarknaden blev allt mer gynnsam. Efter en tuff start har inledningen på det här året fortsatt i samma positiva riktning, med ett resande som ökat i takt med att pandemisituationen åter tillåter det.

Under det första kvartalet reste strax över fyra miljoner passagerare till eller från våra flygplatser. Det är fyra gånger fler än under motsvarande period förra året och naturligtvis väldigt glädjande. Det är fortfarande långt ifrån de nivåer vi såg innan pandemin, men takten i återhämtningen är just nu hög. Det ökande resandet får också positiva effekter för Swedavias resultat. Nettoomsättningen uppgick för kvartalet till 882 MSEK, vilket är nästintill en fördubbling jämfört med föregående år (457). Rörelseresultatet uppgick till -325 MSEK (-381). Det underliggande rörelseresultatet var cirka 250 MSEK bättre än föregående år.

## EN INTENSIV SOMMAR

I februari inledde Ryssland sin invasion av Ukraina. Kriget är ett fruktansvärt angrepp på ett folk och på ett demokratiskt lands suveränitet och har först och främst orsakat en humanitär katastrof. Det får dock följdverkningar även på andra områden. Påverkan på flygbranschen har hittills varit begränsad, men om kriget blir utdraget finns det en risk för att indirekta effekter på den globala ekonomin också påverkar vår bransch negativt. Det gäller inte minst en volatil oljemarknad med kraftigt stigande oljepriser som riskerar att slå hårt mot många flygbolag.

Trots den ökade osäkerhet som kriget i Ukraina för med sig talar mycket för att flygresandet kommer att fortsätta öka under senvåren och framförallt sommaren. Efter två års pandemi längtar många människor efter att få resa och att få träffa vänner och familj i andra delar av världen, upptäcka nya platser och uppleva andra kulturer. Det är glädjande att se allt fler resenärer på våra flygplatser med det där förväntansfulla uttrycket i sina ansikten som gör flygplatsmiljön så speciell.

Inför sommarsäsongen öppnar fler än sextio nya linjer på våra flygplatser, varav omkring femtio på Stockholm Arlanda Airport. Det är både befintliga flygbolag som utvecklar sitt linjeutbud och nya flygbolag som vi får möjlighet att välkomna till Swedavias flygplatser. Detta är naturligtvis mycket positivt för ett Sverige som är helt beroende av goda förbindelser med omvärlden.

I grund och botten är den fortsatta återhämtningen både välkommen och alldeles nödvändig för att flygbranschen ska kunna fortsätta göra världen tillgänglig. Samtidigt innebär en snabb återhämtning stora utmaningar för en bransch som gått igenom pandemins stålbad under de senaste två åren. Bland annat har väntetiderna för resenärer att skaffa nya pass varit alltför långa när behovet på kort tid ökat drastiskt. Vi ser också stora utmaningar för oss och aktörerna i flygbranschens ekosystem att rekrytera personal för att möta ett resande som ökar i snabb takt. Detta har periodvis orsakat långa köer till exempelvis säkerhetskontrollerna på vissa av våra flygplatser, precis som på många flygplatser runt om i världen. Här har de största utmaningarna uppstått efter periodens utgång, inte minst under påskveckan. För ett transportsystem där snabba och effektiva flöden är en grundförutsättning för att ge våra resenärer en bra reseupplevelse så är detta mycket olyckligt och



Swedavia arbetar nu intensivt tillsammans med våra partners för att hantera situationen på både kort och lång sikt.

## OMSTÄLLNINGEN FORTSÄTTER

Lika nödvändigt för flygbranschens framtid är att omställningen till fossilfrihet accelererar. Swedavia har fortsatt att prioritera detta arbete under pandemin och det är spännande att se de många initiativ som nu tar form runt om i branschen. Flera av bolagen som ligger i absolut framkant är dessutom svenska.

Ett viktigt initiativ som Swedavia genomför är vårt incitamentsprogram för att öka användningen av förnybart flygbränsle, där Swedavia finansierar halva merkostnaden när ett flygbolag väljer att tanka förnybart. Swedavia avsätter 20 miljoner kronor för ändamålet och intresset är mycket stort. Redan vid 2022 års inledning blev programmet fulltecknat och både nordiska och europeiska flygbolag har anmält sig. Detta är glädjande och visar på en vilja hos flygbranschen att ta flyget in i en hållbar framtid. Mycket arbete kvarstår för att det svenska inrikesflyget ska bli fossilfritt 2030 och allt svenskt flyg till 2045, men Swedavia och den svenska flygbranschen ska behålla den internationella ledartröjan i denna omställning. Det är bra för Sverige och viktigt för att Parisavtalets mål ska uppnås.

## FRAMTIDENS FLYGPLATSKAPACITET

I februari tillsatte regeringen en utredning med uppdraget att undersöka hur kapaciteten på Stockholm Arlanda Airport kan utvecklas och ökas i framtiden. Att skapa rätt förutsättningar för Arlandas långsiktiga utveckling är grundläggande för den långsiktiga flygplatskapaciteten i både Stockholm och övriga Sverige. Från Swedavias håll bidrar vi, precis som tidigare, med kunskap och underlag som underlättar för utredningen i dess arbete och vi ser fram emot att ta del av de slutsatser man kommer att presentera.

Mycket händer på Arlanda redan idag. Integreringen av terminalerna fyra och fem förbättrar transfermöjligheterna och möjliggör samtidigt ett effektivare kapacitetsutnyttjande. En samlad och modern säkerhetskontroll kommer att effektivisera resenärsflödena och den nya handelsplatsen kommer både bidra med ett bättre kommersiellt utbud och en förbättrad atmosfär. Vissa av dessa förbättringar kommer att gynna våra kunder redan i sommar, medan övriga kommer att stå färdiga sommaren 2023. De pågående förbättringsarbetena i kombination med ett ökat resande innebär på kort sikt utmaningar för oss och en tillfälligt försämrad produkt för våra flygbolagskunder och resenärer, men det innebär också att en nyare, modernare flygplats snart kommer att stå redo.

Jonas Abrahamsson  
Verkställande direktör och koncernchef



# Om Swedavia

**Swedavia har uppdraget att driva och utveckla ett nätverk av tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder. Bolaget bildades 2010 och är helägt av svenska staten.**

Swedavia agerar på en konkurrensutsatt och internationell marknad. Bolagets roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten – inom Sverige, i Europa och i övriga världen. Bolaget ska aktivt medverka i utvecklingen av transportsektorn och bidra till att de av riksdagen beslutade transportpolitiska målen uppnås. Swedavias kunder är resenärer, flygbolag och hyresgäster. Samtidigt är hyresgäster och flygbolag viktiga partners i Swedavias strävan efter att skapa tillgänglighet och att erbjuda resenären – den gemensamma slutkunden – en smidig och inspirerande reseupplevelse. I arbetet med att attrahera flygbolagssatsningar konkurrerar Swedavia med andra flygplatser. Säkerhet och hållbar utveckling med kunden i fokus är utgångspunkten för allt Swedavia gör, både i den egna verksamheten och i samhället i stort. Verksamheten drivs affärsmässigt och bolaget ska genom utveckling, planering och operativ effektivitet bygga en långsiktigt hållbar affär. Engagerade medarbetare och en god arbetsmiljö är avgörande för Swedavias verksamhet. Swedavia är och ska fortsatt arbeta för att vara världsledande i att driva flygplatser med minsta möjliga klimatpåverkan. Den egna flygplatsverksamheten är fossilfri sedan 2020 och genom incitament och samarbeten ska andra utsläppsskällor fasas ut kommande år. Swedavia är pådrivande i den storskaliga omställningen till biobränsle för flyget och framtidens flygplatser förbereds för elflyg, vätgas och annan ny teknik. I framtidens fossilfria flygplatser knyts transportslagen ihop för att göra det enklare att boka resan från dörr till dörr.



## HÅLLBAR UTVECKLING SOM STRATEGISK INRIKTNING

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



## VÅRA STRATEGISKA MÅL FÖR HÅLLBART VÄRDESKAPANDE

|                                                      | Utfall <sup>4</sup><br>2022-03-31 | Utfall <sup>4</sup><br>2021-03-31 | Delmål<br>2022 | Mål<br>2025 |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------|-------------|
| Kundupplevelse, % <sup>5</sup>                       | 82                                | 81                                | 82             | 85          |
| Engagerade ledare & medarbetare % <sup>6</sup>       | 76                                | 74                                | 77             | 75          |
| Avkastning på operativt kapital, %                   | -5,8                              | -10,6                             | 6,0            | 6,0         |
| Inblandning av förnybart flygbränsle, % <sup>7</sup> | 0,3                               | 0,1                               | 0,5            | 5,0         |

<sup>4</sup> Utfall avser rullande 12 månader

<sup>5</sup> Avser kundgruppen resenär på Stockholm Arlanda Airport och Göteborg Landvetter Airport.

<sup>6</sup> Senaste mätning genomfördes 2018 enligt metoden för Engagerade ledare & medarbetare. Ny mätning planeras genomföras under 2022. Tills vidare redovisas nyckeltalet utifrån resultat av pulsmätningar enligt annan metod

<sup>7</sup> Målet mäts utifrån att 5 procent av allt flygbränsle som tankas i Sverige ska vara förnybart år 2025.

## Uppdrag

Swedavias uppdrag är att äga, driva och utveckla det nationella basutbudet av flygplatser i Sverige. Swedavia ska även inom ramen för affärsmässighet aktivt bidra till att de av riksdagen beslutade transportpolitiska målen uppnås.

## Syfte

Tillsammans möjliggör vi för människor att mötas.

## Vision

Swedavia utvecklar framtidens flygplatser och skapar hållbar tillväxt för Sverige.

## Affärsidé

Tillsammans med våra partners skapar Swedavia mervärde för kunder genom att erbjuda attraktiva flygplatser och tillgänglighet som ger smidiga och inspirerande reseupplevelser. Swedavias flygplatser ska vara Nordens viktigaste mötesplatser, bolaget ska vara en internationell förebild inom hållbarhet och en tillväxtmotor för hela Sverige.

## Värderingar

- Pålitliga
- Engagerade
- Nyttänkande
- Välkomnande

# Väsentliga händelser

## Januari – mars

### REGERINGEN TILLSÄTTER ARLANDAUTREDNING

Den 15 februari tillsatte regeringen en utredning med uppdrag att ta fram en plan för utvecklingen av Stockholm Arlanda Airport. Regeringen vill säkra tillräcklig flygkapacitet på Arlanda och därmed på sikt kunna avveckla Bromma Stockholm Airport.

Utredaren ska ta fram en plan för utveckling av Arlanda, inklusive miljötillstånd, för att säkra tillräcklig flygkapacitet i Stockholmsområdet. Planen ska vara i linje med klimatmålen, vilket bland annat innebär att planen ska bidra till omställningen till fossilfritt flyg. Utredningen ska beakta de bedömningar och förslag som Brommautredaren Magnus Persson redovisade i augusti 2021.

Uppdraget ska redovisas senast 15 juni 2022.

### AVYTTRING AV MARKÄGANDE BOLAG

Den 21 mars 2022 avyttrades fyra markägande bolag med byggrätter inom logistikparken vid Göteborg Landvetter Airport. Det underliggande fastighetsvärdet uppgick till 60 MSEK och realisationsvinsten uppgick till 44 MSEK.

## Händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

# Passagerarutveckling

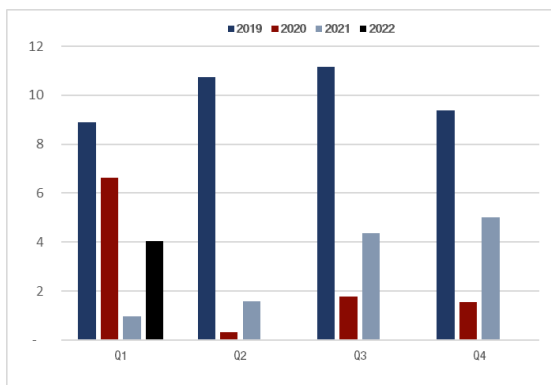
## Januari – mars

Passagerarutvecklingen under första kvartalet 2022 var fortfarande starkt påverkad av Covid-19 pandemin. Omikron-varianten av viruset medförde återinförda restriktioner och minskad flygtrafik under inledningen av kvartalet, jämfört med den uppgång som skedde under slutet av 2021. Under kvartalet minskade effekterna av omikron-varianten och större delen av restriktionerna togs bort i början av februari. Detta medförde att antalet passagerare åter ökade och var i slutet av kvartalet i stort sett på samma nivå som under slutet av 2021.

Under kvartalet reste 4 miljoner passagerare via Swedavias flygplatser, jämfört med 1 miljon föregående år, vilket innebär en fyrdubbling. Jämfört med samma period 2019 var antalet passagerare 54 procent lägre.

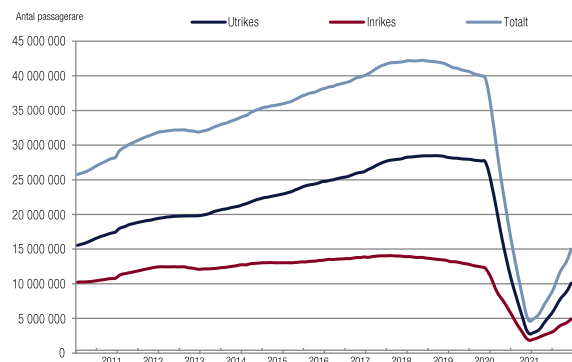
### ANTAL PASSAGERARE – SWEDAVIA

ANTAL PASSAGERARE PER KVARTAL, 2019 – 2022 (MILJONER)



### PASSAGERARUTVECKLING - SWEDAVIA

ANTAL PASSAGERARE RULLANDE TOLVMÅNADERSUTVECKLING APRIL 2010 - MARS 2022



### PASSAGERARVOLYMER

JAN-MAR 2022

Antal passagerare jan-mar

| Passagerare | 2022      | 2021    | Procentuell förändring |
|-------------|-----------|---------|------------------------|
| Utrikes     | 2 738 000 | 543 000 | 404,0%                 |
| Inrikes     | 1 311 000 | 410 000 | 219,8%                 |
| Totalt      | 4 049 000 | 953 000 | 324,8%                 |

# Ekonomisk översikt, koncernen

## Rörelseresultat

### JANUARI-MARS

Nettoomsättningen uppgick till 882 MSEK (457), vilket var en ökning med 425 MSEK eller 93 procent jämfört med föregående år. Inom segmentet Flygplatsverksamhet ökade nettoomsättningen med 422 MSEK och uppgick till 880 MSEK (458).

Nettoomsättningen inom Real Estate segmentet uppgick till 8 MSEK (7).

Intäkter från Aviation Business och Commercial Services uppgick sammantaget till 548 MSEK (274), vilket var 274 MSEK eller 100 procent högre jämfört med föregående år, i huvudsak hänförligt till högre passagerarvolym och ökad flygtrafik under kvartalet. Även intäkter från Commercial Services ökade, främst intäkter från Bilparkering och Angöring samt Retail, Food & Beverage som sammantaget uppgick till 178 MSEK (60), hänförligt till högre passagerarvolym. Även fastighetsintäkter ökade och uppgick till 123 MSEK (93). Intäkter från Commercial Services påverkades föregående år positivt av hyresstöd om 19 MSEK.

Övriga rörelseintäkter uppgick till 50 MSEK (245), i huvudsak hänförligt till realisationsvinst om 44 MSEK från avyttring av markägande bolag på Göteborg Landvetter Airport. Föregående år påverkade omställningsstöd om 239 MSEK positivt.

Externa kostnader och personalkostnader, inklusive aktiverat arbete för egen räkning, uppgick till -927 MSEK (-763), vilket var 164 MSEK högre jämfört med föregående år. Högre kostnader, jämfört med föregående år, förklaras i huvudsak av ökande passagerarvolym, samt högre energi- och vinterkostnader.

Föregående år påverkade statligt stöd avseende korttidspermitteringar positivt med 37 MSEK.

Av- och nedskrivningar uppgick till 330 MSEK (317), hänförligt till högre planliga avskrivningar av drifttaga anläggningar.

Rörelseresultatet för koncernen uppgick till -325 MSEK (-381) och koncernens rörelsemarginal till -36,8% (-83,4). Exklusive omstrukturingskostnader, nedskrivningar och realisationsvinst uppgick rörelseresultatet till -368 MSEK (-375). Exklusive omställningsstöd föregående år om 239 MSEK, var det justerade rörelseresultatet 246 MSEK högre jämfört med föregående år.

Rörelseresultatet inom segmentet Flygplatsverksamhet uppgick till -368 MSEK (-378). Exklusive omställningsstöd föregående år om 239 MSEK, ökade rörelseresultatet med 249 MSEK, där ökningen främst var hänförlig till högre intäkter från ökade passagerarvolym. Effekterna av covid-19 pandemin på flygtrafiken, passagerarvolymerna och Swedavias finansiella ställning samt verksamhet har dock fortsatt varit stora under första kvartalet 2022. Inom Real Estate segmentet uppgick rörelseresultatet till 37 MSEK (-10), det högre rörelseresultatet var främst hänförligt till realisationsvinst i kvartalet om 44 MSEK.

## Finansiella poster

Finansnettot uppgick till en nettokostnad om 20 MSEK (8), vilket var 11 MSEK högre än föregående år. Skillnaden förklaras främst av lägre resultat från andelar i intresseföretag, 12 MSEK (20).

## Periodens resultat

Resultat före skatt uppgick till -345 MSEK (-389) och periodens resultat uppgick till -265 MSEK (-310).

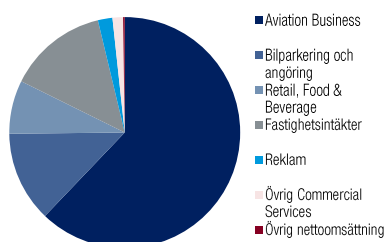
## Investeringar

Investeringarna för kvartalet uppgick till 458 MSEK (391), varav investeringar inom flygplatssegmentet uppgick till 455 MSEK (349). Huvuddelen av investeringarna gjordes inom utvecklingsprogrammet på Stockholm Arlanda Airport.

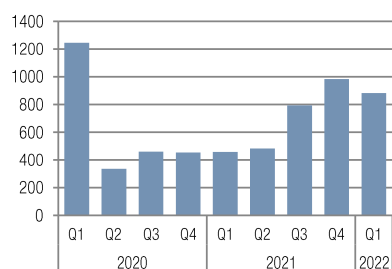
Investeringar inom Real Estate och fastighetsutveckling uppgick till 3 MSEK (42).

### FÖRDELNING, NETTOOMSÄTTNING

Kvartal, januari-mars 2022

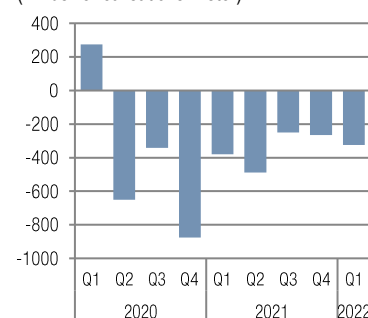


### NETTOOMSÄTTNING, MSEK



### RÖRELSERESULTAT, MSEK

(Inklusive realisationsvinster)



## Kassaflöde

Kassaflöde för det första kvartalet uppgick till -530 MSEK (-69). Kassaflöde från den löpande verksamheten för kvartalet var negativt och uppgick till -169 MSEK (-362), vilket var 193 MSEK högre jämfört med föregående år. Förbättrat kassaflöde förklaras främst av högre kassagenererande resultat. Kassaflödet från förändring av rörelsekapital uppgick till 1 MSEK (74).

Kassaflöde från investeringsverksamheten uppgick till -753 MSEK (-298), vilket var 455 MSEK lägre än föregående år.

Utbetalningar hänförligt till investeringar uppgick till 458 MSEK (391). Avyttring av markägande dotterbolag på Göteborg Landvetter Airport gav ett positivt kassaflöde om 64 MSEK. Under kvartalet gav ökade kortfristiga placeringar ett negativt kassaflöde netto om -357 MSEK (93).

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 391 MSEK (591). Banklån ökade med 500 MSEK och obligationslån minskade med 68 MSEK, vilket sammantaget gav ökade låneskulder med 432 MSEK. Betalning av räntor hänförliga till hybridobligationer, 15 MSEK (4), medförde negativ påverkan på kassaflödet. Leasingskulder återbetalades med 26 MSEK (29).

## Likviditet och finansiell ställning

Eget kapital uppgick vid utgången av kvartalet till 12 017 MSEK (11 990). Eget kapital inkluderar hybridobligationer om 3 500 MSEK, varav 1 000 MSEK emitterades i november 2019 och 2 500 MSEK emitterades i november 2021.

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av kvartalet till 10 104 MSEK (9 672), vilket var en ökning med 432 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på banklån, 4 200 MSEK (3 700), obligationslån, 5 804 MSEK (5 872) samt certifikat, 100 MSEK (100). Vid kvartalets utgång var den genomsnittliga kapitalbindningen, som inkluderar effekt av räntederivat, 4,2 år (4,4) och den genomsnittliga räntebindningstiden 2,8 år (2,9). Den genomsnittliga räntan uppgick per den 31 mars till 1,3 procent (1,3). Per balansdagen uppgick räntederivaten nominellt till 6 250 MSEK (5 750).

Likvida medel minskade med 530 MSEK och uppgick vid kvartalets slut till 1 570 MSEK (2 100). Nettoskulden ökade med 522 MSEK från 9 293 MSEK till 9 815 MSEK.

Skuldsättningsgraden uppgick till 0,8 gånger (0,8).

Vid kvartalets utgång hade Swedavia outnyttjade kreditlöften på totalt 3 550 MSEK (3 550).

Per balansdagen fanns inga outnyttjade låneramar, vid årsskiftet uppgick outnyttjade låneramar till 500 MSEK.

Avkastning på operativt kapital, exklusive omstrukturingskostnader, realisationsvinst samt nedskrivningar och utrangeringar var vid kvartalets utgång -6,2 procent (-6,3).

## Medarbetare

Medelantal anställda för perioden 1 april 2021 - 31 mars 2022 uppgick till 2 228 (2 453). Minskning av medeltalet anställda är en effekt av strukturellt genomförd förändring av organisationen samt anpassning till lägre passagerarvolymmer.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskrapport upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i årsredovisningen för 2021 på sidorna 62–65, samt i not 47.

Under 2022 har covid-19 pandemin fortsatt påverka Swedavia i mycket stor omfattning och bedöms komma att påverka Swedavia under lång tid framöver. Swedavias största risker är kopplade till utvecklingen av flygtrafiken. Covid-19 pandemin har medfört minskade passagerarvolymmer, där minskningen under 2021 uppgick till 70 procent i jämförelse med före pandemin 2019. Under första kvartalet 2022 fortsatte den återhämtning som inleddes under andra halvåret 2021 och minskningen jämfört med 2019 uppgick till 54 procent. Under kvartalet har effekterna av omikronvarianten minskat och huvuddelen av restriktioner har hävts i Sverige och i närliggande länder. Dock är inte pandemin över och det finns fortfarande risk för nya virusvarianter och ökad smittspridning. Under kvartalet har omvärldsläget försämrats till följd av Rysslands invasion av Ukraina. För Swedavia har de direkta effekterna av detta på flygtrafiken hittills varit begränsade. På sikt kan det förändrade omvärldsläget, som bland annat medfört ökad inflation och ökade priser på energi, drivmedel och råvaror, också påverka tillväxten i världsekonomin negativt. I nuläget är det utmanande att göra en trovärdig prognos över kortsiktig återhämtning och framtida långsiktig passagerarutveckling.

Swedavia arbetar istället löpande med olika scenarier över möjlig framtida utveckling och tar fram handlingsplaner utifrån dessa. Swedavia har ett stort antal kunder, vilket kan medföra stor påverkan på Swedavias verksamhet i händelse av att någon av dessa skulle få ekonomiska problem. Covid-19 pandemin har medfört mycket stora effekter för samtliga av Swedavias flygbolagskunder. Detta medför risk för stor negativ ekonomisk påverkan på bolagen. De ekonomiska utmaningarna för flygbolagen kommer att kunna påverka Swedavia negativt i form av omedelbara kundförluster samt på längre sikt en långsammare återhämtning av flygtrafiken efter pandemin som kan innebära mindre utbud av flyglinjer och kapacitet jämfört med före pandemin. Vidare innebär den minskade volymen att Swedavias kommersiella affär påverkas negativt. Många hyresgäster och partners på flygplatserna påverkas direkt i form av kraftigt minskade eller helt uteblivna intäkter vilket i sin tur medför lägre omsättningshyror för Swedavia.

### SWEDAVIAS FINANSIELLA ÄGARMÅL

|                                    | Utfall<br>2022-03-31 | Mål     |
|------------------------------------|----------------------|---------|
| Avkastning på operativt kapital, % | -5,8                 | 6,0     |
| Skuldsättningsgrad, ggr            | 0,8                  | 0,7-1,5 |
| Utdelningsandel, %                 | -                    | 10-50   |

### FINANSIELLA NYCKELTAL

|                         | Utfall<br>2022-03-31 | Utfall<br>2021-03-31 | Policy |
|-------------------------|----------------------|----------------------|--------|
| Genomsnittlig ränta, %  | 1,3                  | 1,1                  | n/a    |
| Räntebindningstid, år   | 2,8                  | 3,0                  | 1-4    |
| Kapitalbindningstid, år | 4,2                  | 4,0                  | 2-5    |



Den pågående återhämtningen av flygtrafiken innebär utmaningar avseende upprampning av verksamheten där risk finns för kapacitetsutmaningar, vilket kan påverka kvalitet och kundnöjdhet negativt.

Vidare finns risk för störningar eller driftavbrott i flygplatsens operativa och kommersiella verksamhet, till följd av påverkan utifrån såsom cyber eller andra yttre händelser. Vidare finns risk att inte tillräckligt snabbt kunna omsätta insikter och kundbehov till nya affärsmöjligheter.

Pågående investeringar på flygplatserna kan komma att påverka hyresgäster som kan bli föremål för omlokalisering. Under andra kvartalet 2020 blev Swedavia stämda i domstol rörande en hyrestvist vid Stockholm Arlanda Airport. Swedavia bestrider stämningen i sin helhet, men beloppet som stämningen avser är väsentligt. Tingsrätten meddelade dom i målet den 24 mars 2022 till Swedavias fördel. Domen har överklagats av motparten.

Avseende det under 2020 erhållna aktieägartillskottet har en klagan inkommit till EU-kommissionen. Utgången av kommissionens pågående behandling är osäker, men kan komma att påverka både det erhållna aktieägartillskottet samt vissa av de statliga stöd som erhållits till följd av covid-19 pandemin.

Klimatrelaterade risker kan komma att påverka Swedavias verksamhet både på kort och lång sikt. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

## Moderbolaget

### Resultatutveckling

Nettoomsättningen för moderbolaget för det första kvartalet 2022 uppgick till 877 MSEK (434), vilket var en ökning med 443 MSEK, i huvudsak hänförligt ökade passagerarvolymen under det första kvartalet jämfört med föregående år. Övriga rörelseintäkter, 6 MSEK (245), påverkades föregående år positivt av omställningsstöd om 239 MSEK. Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till -398 MSEK (-423) och rörelsemarginalen uppgick till -45,4 procent (-97,4). Rörelseresultatet har, precis som föregående år, påverkats negativt av effekterna från covid-19, däremot inte i samma omfattning som föregående år hänförligt successivt ökande passagerarvolymen under det första kvartalet. Resultat före skatt uppgick till -430 MSEK (-459) och periodens resultat till -342 MSEK (-364).

## Koncernens resultaträkning

| Belopp i MSEK                                                                         | Not | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2021<br>jan-dec |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|
| Nettoomsättning                                                                       | 2,3 | 882             | 457             | 2 717           |
| Övriga rörelseintäkter                                                                | 6   | 50              | 245             | 325             |
| <b>Summa intäkter</b>                                                                 |     | <b>932</b>      | <b>702</b>      | <b>3 042</b>    |
| Aktiverat arbete för egen räkning                                                     |     | 33              | 45              | 161             |
| Externa kostnader                                                                     |     | -546            | -423            | -1 707          |
| Personalkostnader                                                                     |     | -414            | -385            | -1 484          |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -330            | -317            | -1 382          |
| Övriga rörelsekostnader                                                               |     | 1               | -3              | -14             |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                                |     | <b>-325</b>     | <b>-381</b>     | <b>-1 385</b>   |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                               |     |                 |                 |                 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures                            |     | 12              | 20              | 71              |
| Finansiella intäkter                                                                  |     | 0               | 2               | 4               |
| Finansiella kostnader                                                                 |     | -32             | -30             | -131            |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                            |     | <b>-345</b>     | <b>-389</b>     | <b>-1 441</b>   |
| Skatt                                                                                 |     | 79              | 79              | 258             |
| <b>Periodens resultat</b>                                                             | 2   | <b>-265</b>     | <b>-310</b>     | <b>-1 182</b>   |
| Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK                                     |     | -0,19           | -0,22           | -0,83           |
| Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder                          |     |                 |                 |                 |

## Koncernens rapport över totalresultat

| Belopp i MSEK                                                 | Not | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2021<br>jan-dec |
|---------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Periodens resultat</b>                                     |     | <b>-265</b>     | <b>-310</b>     | <b>-1 182</b>   |
| <b>Övrigt totalresultat:</b>                                  |     |                 |                 |                 |
| <b>Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen</b>  |     |                 |                 |                 |
| Kassaflödessäkringar:                                         |     |                 |                 |                 |
| Omklassificerats till resultaträkningen                       |     | -2              | -13             | 8               |
| Periodens värdeförändring                                     |     | 298             | 94              | 177             |
| Skatt                                                         |     | -61             | -17             | -38             |
| Övrigt totalresultat joint ventures, netto                    |     | 20              | 6               | 13              |
| <b>Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen</b> |     |                 |                 |                 |
| Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner                    |     | 65              | 25              | -3              |
| Skatt                                                         |     | -13             | -5              | 1               |
| <b>Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt</b>          |     | <b>307</b>      | <b>89</b>       | <b>157</b>      |
| <b>Periodens totalresultat</b>                                |     | <b>42</b>       | <b>-220</b>     | <b>-1 025</b>   |

## Koncernens balansräkning i sammandrag

| Belopp i MSEK                                       | Not | 2022-03-31    | 2021-03-31    | 2021-12-31    |
|-----------------------------------------------------|-----|---------------|---------------|---------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                   | 2   |               |               |               |
| ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR                               |     |               |               |               |
| Immateriella anläggningstillgångar                  |     | 687           | 715           | 702           |
| Materiella anläggningstillgångar                    |     | 19 373        | 18 981        | 19 214        |
| Nyttjanderättstillgångar                            |     | 1 075         | 1 160         | 1 088         |
| Uppskjuten skattefordran                            |     | 177           | 9             | 169           |
| Derivatinstrument                                   |     | 305           | -             | 42            |
| Finansiella anläggningstillgångar                   |     | 1 319         | 1 155         | 1 282         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                  |     | <b>22 936</b> | <b>22 020</b> | <b>22 498</b> |
| OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR                               |     |               |               |               |
| Material och förråd                                 |     | 67            | 59            | 62            |
| Kundfordringar                                      | 5   | 319           | 132           | 383           |
| Fordringar hos intresseföretag och joint ventures   |     | 9             | 9             | 27            |
| Övriga fordringar                                   |     | 125           | 461           | 248           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter        |     | 120           | 97            | 95            |
| Kortfristiga placeringar                            |     | 655           | 82            | 297           |
| Likvida medel                                       |     | 1 570         | 1 393         | 2 100         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                  |     | <b>2 866</b>  | <b>2 232</b>  | <b>3 213</b>  |
| Tillgångar som innehas för försäljning              | 7   | -             | 421           | -             |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                             |     | <b>25 802</b> | <b>24 672</b> | <b>25 711</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                     | 2   |               |               |               |
| EGET KAPITAL                                        |     |               |               |               |
| Aktiekapital                                        |     | 1 441         | 1 441         | 1 441         |
| Övrigt tillskjutet kapital                          |     | 4 661         | 4 661         | 4 661         |
| Säkringsreserv                                      |     | 241           | -77           | 6             |
| Hybridobligationer                                  |     | 3 500         | 1 000         | 3 500         |
| Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat |     | 2 173         | 3 281         | 2 381         |
| <b>Summa eget kapital</b>                           |     | <b>12 017</b> | <b>10 309</b> | <b>11 990</b> |
| LÅNGFRISTIGA SKULDER                                |     |               |               |               |
| Avsättningar                                        |     | 1 082         | 1 091         | 1 153         |
| Uppskjuten skatteskuld                              |     | -             | -             | -             |
| Räntebärande skulder                                |     | 8 502         | 8 401         | 8 002         |
| Derivatinstrument                                   | 4   | 2             | 98            | 35            |
| Leasingskulder                                      |     | 1 009         | 1 081         | 1 022         |
| Övriga långfristiga skulder                         |     | 125           | 192           | 128           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                   |     | <b>10 719</b> | <b>10 863</b> | <b>10 339</b> |
| KORTFRISTIGA SKULDER                                |     |               |               |               |
| Avsättningar                                        |     | 95            | 81            | 98            |
| Räntebärande skulder                                |     | 1 603         | 1 956         | 1 671         |
| Derivatinstrument                                   | 4   | 5             | 4             | 4             |
| Leasingskulder                                      |     | 123           | 128           | 122           |
| Leverantörsskulder                                  |     | 483           | 467           | 565           |
| Skulder till intresseföretag och joint ventures     |     | 0             | 19            | 64            |
| Övriga skulder                                      |     | 146           | 222           | 305           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter        |     | 610           | 588           | 553           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                   |     | <b>3 065</b>  | <b>3 466</b>  | <b>3 382</b>  |
| Skulder hänförliga till tillgångar för försäljning  | 8   | -             | 34            | -             |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>               |     | <b>25 802</b> | <b>24 672</b> | <b>25 711</b> |

## Koncernens förändring i eget kapital

| Belopp i MSEK                                              | Not | 2022-03-31 | 2021-03-31 |
|------------------------------------------------------------|-----|------------|------------|
| Eget kapital vid periodens ingång                          |     | 11 990     | 10 533     |
| Räntekostnader/ transaktionskostnader - hybridobligationer |     | -15        | -4         |
| Summa transaktioner med ägare, m.fl.                       |     | -15        | -4         |
| Periodens resultat                                         |     | -265       | -310       |
| Periodens övrigt totalresultat                             |     | 307        | 90         |
| Summa periodens totalresultat                              |     | 42         | -220       |
| Eget kapital vid periodens utgång                          |     | 12 017     | 10 309     |

## Koncernens kassaflödesanalys

| Belopp i MSEK                                             | Not | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2021<br>jan-dec |
|-----------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                           |     |                 |                 |                 |
| Resultat före skatt                                       |     | -345            | -389            | -1 441          |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m. |     | 228             | -30             | 993             |
| Betald skatt                                              |     | -53             | -17             | -16             |
|                                                           |     | <b>-170</b>     | <b>-436</b>     | <b>-463</b>     |
| <b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>      |     |                 |                 |                 |
| Ökning(-)/Minskning(+) av material och förråd             |     | -5              | -2              | -5              |
| Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar               |     | 209             | 245             | 160             |
| Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder                  |     | -203            | -169            | 14              |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>           |     | <b>-169</b>     | <b>-362</b>     | <b>-293</b>     |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                           |     |                 |                 |                 |
| Avyttring dotterföretag                                   | 6   | 64              | -               | 488             |
| Förvärv av immateriella anläggningstillgångar             |     | -8              | -7              | -74             |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar               |     | -451            | -383            | -1 755          |
| Förvärv av kortfristiga placeringar                       |     | -370            | -62             | -347            |
| Avyttring av kortfristiga placeringar                     |     | 13              | 155             | 225             |
| Utdelning från intresseföretag                            |     | -               | -               | 78              |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>           |     | <b>-753</b>     | <b>-298</b>     | <b>-1 386</b>   |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                          |     |                 |                 |                 |
| Emission hybridobligationer                               |     | -               | -               | 2 500           |
| Hybridobligation, räntekostnader                          |     | -15             | -4              | -18             |
| Upptagna lån                                              |     | 600             | 654             | 4 494           |
| Amortering av lån                                         |     | -168            | -30             | -4 555          |
| Återbetalda leasingskulder                                |     | -26             | -29             | -104            |
| Ökning (+)/Minskning (-) av övriga finansiella skulder    |     | -               | -1              | -               |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>          |     | <b>391</b>      | <b>591</b>      | <b>2 317</b>    |
| <b>Periodens kassaflöde</b>                               |     | <b>-530</b>     | <b>-69</b>      | <b>638</b>      |
| Likvida medel vid periodens början                        |     | 2 100           | 1 462           | 1 462           |
| Likvida medel vid periodens slut                          |     | 1 570           | 1 393           | 2 100           |



## Moderbolagets resultaträkning

| Belopp i MSEK                                                                         | Not | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2021<br>jan-dec |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|
| Nettoomsättning                                                                       |     | 877             | 434             | 2 698           |
| Övriga rörelseintäkter                                                                |     | 6               | 245             | 233             |
| <b>Summa intäkter</b>                                                                 |     | <b>882</b>      | <b>679</b>      | <b>2 932</b>    |
| Aktiverat arbete för egen räkning                                                     |     | 33              | 45              | 161             |
| Externa kostnader                                                                     |     | -596            | -478            | -1 913          |
| Personalkostnader                                                                     |     | -417            | -382            | -1 494          |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -302            | -285            | -1 263          |
| Övriga rörelsekostnader                                                               |     | 1               | -3              | -14             |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                                |     | <b>-398</b>     | <b>-423</b>     | <b>-1 592</b>   |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                               |     |                 |                 |                 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                                             |     | 2               | 2               | 10              |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                            |     | -34             | -38             | -141            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                              |     | <b>-430</b>     | <b>-459</b>     | <b>-1 722</b>   |
| Bokslutsdispositioner                                                                 |     | -               | -               | 667             |
| <b>Resultat före skatt</b>                                                            |     | <b>-430</b>     | <b>-459</b>     | <b>-1 056</b>   |
| Skatt                                                                                 |     | 88              | 94              | 157             |
| <b>Periodens resultat</b>                                                             |     | <b>-342</b>     | <b>-364</b>     | <b>-898</b>     |

## Moderbolagets rapport över totalresultat

| Belopp i MSEK                  | Not | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2021<br>jan-dec |
|--------------------------------|-----|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Periodens resultat</b>      |     | <b>-342</b>     | <b>-364</b>     | <b>-898</b>     |
| Övrigt totalresultat           |     | -               | -               | -               |
| <b>Periodens totalresultat</b> |     | <b>-342</b>     | <b>-364</b>     | <b>-898</b>     |

# Moderbolagets balansräkning i sammandrag

| Belopp i MSEK                         | Not | 2022-03-31    | 2021-03-31    | 2021-12-31    |
|---------------------------------------|-----|---------------|---------------|---------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                     |     |               |               |               |
| <b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>          |     |               |               |               |
| Immateriella anläggningstillgångar    |     | 533           | 585           | 555           |
| Materiella anläggningstillgångar      |     | 18 415        | 17 858        | 18 248        |
| Finansiella anläggningstillgångar     | 3   | 1 829         | 1 528         | 1 737         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>    |     | <b>20 777</b> | <b>19 972</b> | <b>20 540</b> |
| <b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>          |     |               |               |               |
| Material och förråd                   |     | 66            | 55            | 61            |
| Kortfristiga fordringar               | 3   | 1 400         | 2 233         | 1 557         |
| Kortfristiga placeringar              |     | 655           | 82            | 297           |
| Kassa och bank                        |     | 1 570         | 1 384         | 2 100         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>    |     | <b>3 691</b>  | <b>3 754</b>  | <b>4 015</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>               |     | <b>24 469</b> | <b>23 725</b> | <b>24 555</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |     |               |               |               |
| <b>Eget kapital</b>                   |     |               |               |               |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |     |               |               |               |
| Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)   |     | 1 441         | 1 441         | 1 441         |
| Fond för utvecklingsutgifter          |     | 17            | 25            | 17            |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |     |               |               |               |
| Överkursfond                          |     | 2 161         | 2 161         | 2 161         |
| Hybridobligation                      |     | 3 500         | 1 000         | 3 500         |
| Balanserade vinstmedel                |     | 3 070         | 3 921         | 3 983         |
| Periodens resultat                    |     | -342          | -364          | -898          |
| <b>Summa eget kapital</b>             |     | <b>9 848</b>  | <b>8 184</b>  | <b>10 204</b> |
| Obeskattade reserver                  |     | 1 083         | 1 575         | 1 083         |
| Avsättningar                          |     | 1 474         | 1 424         | 1 482         |
| Långfristiga skulder                  |     | 8 616         | 8 583         | 8 120         |
| Kortfristiga skulder                  | 3   | 3 448         | 3 960         | 3 666         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |     | <b>24 469</b> | <b>23 725</b> | <b>24 555</b> |

# Noter

## NOT 1. REDOVISNINGSPRINCIPER

### ALLMÄNT

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Upplyningskrav enligt IAS 34 har tillämpats i såväl noter som på annan plats i delårsrapporten enligt årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen med undantag av nedan beskrivna ändrade redovisningsprinciper.

Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

### Nya redovisningsprinciper 2022

Av de nya och omarbetade standarder och tolkningsuttalanden som tillämpas från 1 januari 2022 har ingen av dessa haft en väsentlig påverkan på Swedavias finansiella rapporter.

### Nya och ändrade standarder och tolkningar som träder i kraft 2023 eller senare

Effekterna på koncernens finansiella rapporter och ställning av ändringar som är obligatoriska för räkenskapsåret 2023 är under utvärdering men bedöms inte ha någon påverkan på koncernens finansiella rapporter. För nya och reviderade standarder som träder ikraft 2023 eller senare kvarstår att utvärdera effekten av dessa på koncernens finansiella rapporter.

### Statliga stöd

Swedavia erhåller stöd från såväl svenska staten som EU, främst avseende följande:

- Stöd vid korttidspermitteringar från svenska staten som tagits fram för att stötta verksamheter som påverkats av effekterna från spridningen av covid-19. Stödet, som erhålls från Tillväxtverket, redovisas som en minskning av personalkostnader i resultaträkningen.
- Hyresbidrag från svenska staten. Bidraget innebär att hyresvärdar som sänkt den fasta hyran för hyresgäster i vissa utsatta branscher kan ansöka om bidrag för att få kompensation för en viss del av nedsättningen. Bidraget, som erhålls från Boverket, redovisas som en intäkt inom Commercial Services i resultaträkningen.
- Bidrag från EU:s forsknings- och utvecklingsverksamhet. Swedavia deltar i forskning och utvecklingsprogram, som bygger på tillhandahållandet av flygtrafiktjänster (ANS) som stöd för genomförandet av affärs- eller uppdragstrafiken inom EU. Erhållna statliga bidrag i projektet relaterat till kostnader redovisas som minskning av motsvarande kostnad i resultaträkningen. Erhållna statliga bidrag relaterade till finansiering av pågående projekt är redovisad som minskning av tillgångens redovisade värde.
- Omställningsstöd från svenska staten. Med anledning av covid-19 har svenska staten infört ett omställningsstöd som ska göra det möjligt för företag att överbrygga den akuta krisen samt ställa om samt anpassa sin verksamhet till ett nytt normalläge. Stödet, som erhålls från Skatteverket, redovisas som en övrig rörelseintäkt i resultaträkningen.

## TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafikledningstjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

## NOT 2. SEGMENTSREDOVISNING

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelsesegment, Flygplatsverksamhet och Real Estate. I Swedavia har högste verkställande beslutsfattare identifierats som verkställande direktören i moderbolaget. Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen.

• **Flygplatsverksamhet** - äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter

• **Real Estate** - äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

• **Elimineringar och justeringar** - aktivering av låneräntor enligt IAS 23, IFRS 16 leasing, omvärdering av biologiska tillgångar samt finansiella instrument till verkligt värde följs inte upp på segmentnivå utan hanteras på koncernnivå och ingår tillsammans med eliminering av koncerninterna poster i kolumnen Elimineringar/justeringar. Redovisningsprinciperna i övrigt överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen

### SEGMENTREDOVISNING, RESULTATRÄKNING

|                                   | Flygplatsverksamhet |             | Real Estate |            | Elimineringar/justeringar |           | Koncernen   |             |
|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|------------|---------------------------|-----------|-------------|-------------|
| Resultaträkning jan-mar           | 2022                | 2021        | 2022        | 2021       | 2022                      | 2021      | 2022        | 2021        |
| <b>Belopp i MSEK</b>              |                     |             |             |            |                           |           |             |             |
| Nettoomsättning                   | 880                 | 458         | 8           | 7          | -5                        | -8        | 882         | 457         |
| Övriga rörelseintäkter            | 6                   | 245         | 44          | 0          | -                         | -         | 50          | 245         |
| <b>Summa intäkter</b>             | <b>885</b>          | <b>703</b>  | <b>52</b>   | <b>7</b>   | <b>-5</b>                 | <b>-8</b> | <b>932</b>  | <b>702</b>  |
| Aktiverat arbete för egen räkning | 33                  | 45          | -           | -          | -                         | -         | 33          | 45          |
| Rörelsens kostnader               | -991                | -841        | -9          | -11        | 39                        | 44        | -960        | -808        |
| Avskrivningar och nedskrivningar  | -297                | -283        | -6          | -5         | -28                       | -29       | -330        | -317        |
| Övriga rörelsekostnader           | 1                   | -3          | 0           | 0          | -                         | -         | 1           | -3          |
| <b>Rörelseresultat</b>            | <b>-368</b>         | <b>-378</b> | <b>37</b>   | <b>-10</b> | <b>6</b>                  | <b>6</b>  | <b>-325</b> | <b>-381</b> |
| Finansiella intäkter              | 2                   | 2           | 12          | 20         | -2                        | 0         | 13          | 22          |
| Finansiella kostnader             | -37                 | -40         | -1          | 0          | 6                         | 10        | -32         | -30         |
| <b>Resultat före skatt</b>        | <b>-403</b>         | <b>-415</b> | <b>49</b>   | <b>10</b>  | <b>9</b>                  | <b>15</b> | <b>-345</b> | <b>-389</b> |
| Skatt                             | 83                  | 86          | -2          | -3         | -2                        | -3        | 79          | 79          |
| <b>Periodens resultat</b>         | <b>-320</b>         | <b>-330</b> | <b>47</b>   | <b>7</b>   | <b>8</b>                  | <b>13</b> | <b>-265</b> | <b>-310</b> |
| Övrig segmentsinformation         |                     |             |             |            |                           |           |             |             |
| Investeringar                     | 456                 | 349         | 2           | 42         | -                         | -         | 458         | 391         |
| Realisationsvinster               | -                   | -           | 44          | -          | -                         | -         | 44          | -           |
| Omstruktureringskostnader         | 1                   | 2           | -           | -          | -                         | -         | 1           | 2           |
| Nedskrivningar/ utrangeringar     | 0                   | 5           | -           | -          | -                         | -         | 0           | 5           |

### SEGMENTREDOVISNING, BALANSRÄKNING

|                                                    | Flygplatsverksamhet |               | Real Estate  |              | Elimineringar/justeringar |               | Koncernen     |               |
|----------------------------------------------------|---------------------|---------------|--------------|--------------|---------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Balansräkning, per den 31 mars                     | 2022-03-31          | 2021-03-31    | 2022-03-31   | 2021-03-31   | 2022-03-31                | 2021-03-31    | 2022-03-31    | 2021-03-31    |
| <b>Belopp i MSEK</b>                               |                     |               |              |              |                           |               |               |               |
| Anläggningstillgångar                              | 20 516              | 19 742        | 1 652        | 2 103        | 769                       | 175           | 22 936        | 22 020        |
| Omsättningstillgångar                              | 3 603               | 3 664         | 486          | 651          | -1 224                    | -2 084        | 2 866         | 2 232         |
| Tillgångar som innehas för försäljning             | -                   | -             | -            | -            | -                         | 421           | -             | 421           |
| <b>Summa tillgångar</b>                            | <b>24 119</b>       | <b>23 407</b> | <b>2 138</b> | <b>2 754</b> | <b>-455</b>               | <b>-1 488</b> | <b>25 802</b> | <b>24 672</b> |
| Eget kapital                                       | 11 014              | 9 817         | 1 391        | 1 221        | -389                      | -729          | 12 017        | 10 309        |
| Skulder                                            | 13 104              | 13 590        | 747          | 1 533        | -66                       | -794          | 13 785        | 14 329        |
| Skulder hänförliga till tillgångar för försäljning | -                   | -             | -            | -            | -                         | 34            | -             | 34            |
| <b>Summa Eget kapital och skulder</b>              | <b>24 119</b>       | <b>23 407</b> | <b>2 138</b> | <b>2 754</b> | <b>-455</b>               | <b>-1 488</b> | <b>25 802</b> | <b>24 672</b> |

**NOT 3. NETTOOMSÄTTNING**

| Belopp i MSEK                    | Flygplatsverksamheten |                 | Real Estate     |                 | Elimineringar/justeringar |                 | Koncernen       |                 |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                  | 2022<br>jan-mar       | 2021<br>jan-mar | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar | 2022<br>jan-mar           | 2021<br>jan-mar | 2022<br>jan-mar | 2021<br>jan-mar |
| Intäktsfördelning                |                       |                 |                 |                 |                           |                 |                 |                 |
| <b>Aviation Business</b>         |                       |                 |                 |                 |                           |                 |                 |                 |
| Passagerarrelaterade intäkter    | 189                   | 37              | -               | -               | -                         | -               | 189             | 37              |
| Flygplansrelaterade intäkter     | 111                   | 44              | -               | -               | -                         | -               | 111             | 44              |
| Extern reglerade avgifter        | 167                   | 153             | -               | -               | -                         | -               | 167             | 153             |
| Ground handling                  | 47                    | 22              | -               | -               | -                         | -               | 47              | 22              |
| Övriga tilläggstjänster          | 34                    | 19              | -               | -               | -                         | -               | 34              | 19              |
| <b>Summa Aviation Business</b>   | <b>548</b>            | <b>274</b>      | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>-</b>                  | <b>-</b>        | <b>548</b>      | <b>274</b>      |
| <b>Commercial Services</b>       |                       |                 |                 |                 |                           |                 |                 |                 |
| Bilparkering och angöring        | 112                   | 36              | -               | -               | -                         | -               | 112             | 36              |
| Retail, Food & Beverage          | 66                    | 24              | -               | -               | -                         | -               | 66              | 24              |
| Fastighetsintäkter               | 118                   | 90              | 8               | 7               | -3                        | -4              | 123             | 93              |
| Reklam                           | 18                    | 14              | -               | -               | -                         | -               | 18              | 14              |
| Övriga Commercial-produkter      | 15                    | 17              | 0               | 0               | -1                        | -3              | 13              | 14              |
| <b>Summa Commercial Services</b> | <b>329</b>            | <b>180</b>      | <b>8</b>        | <b>7</b>        | <b>-31</b>                | <b>-7</b>       | <b>332</b>      | <b>181</b>      |
| Övrig nettoomsättning            | 3                     | 4               | -               | -               | -                         | -               | 2               | 2               |
| <b>Summa</b>                     | <b>880</b>            | <b>458</b>      | <b>8</b>        | <b>7</b>        | <b>-37</b>                | <b>-8</b>       | <b>882</b>      | <b>457</b>      |

Swedavias geografiska marknad är Sverige. Swedavias flygplatser drivs, konsolideras och rapporteras internt som ett sammanhållet flygplatssystem.

Under kvartalet uppgick intäkter från avtal med kunder enligt IFRS 15 till 752 MSEK (397), vilket avser total nettoomsättning per 31 mars förutom intäkter från Retail, Food and Beverage om 66 MSEK (24), samt hyresintäkter enligt IFRS 16 om 64 MSEK (36).

**NOT 4. FINANSIELLA INSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE****VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE**

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbara marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvittning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen nettoredovisning sker.

Koncernens leasingskulder har inte värderats till verkligt värde. Leasingskulder till redovisat värde har inte inkluderats i nedanstående sammanställning

| Koncernen                         | Värdering enligt IFRS 9    | Redovisat värde |                | Verkligt värde |                |
|-----------------------------------|----------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                   |                            | 2022<br>31 mar  | 2021<br>31 dec | 2022<br>31 mar | 2021<br>31 dec |
| <b>Belopp i MSEK</b>              |                            |                 |                |                |                |
| Lånefordringar och kundfordringar | Upplupet anskaffningsvärde | 3 006           | 3 405          | 3 006          | 3 405          |
| Andra finansiella skulder         | Upplupet anskaffningsvärde | -10 909         | -10 588        | -10 841        | -10 572        |
| Derivat                           | Verkligt värde             | 298             | 4              | 298            | 4              |
| <b>Summa</b>                      |                            | <b>-7 605</b>   | <b>-7 179</b>  | <b>-7 537</b>  | <b>-7 163</b>  |

## NOT 5. KUNDFORDRINGAR

I enlighet med IFRS 9, Finansiella instrument, utvärderar Swedavia vid varje balansdagstillfälle om det finns objektiva indikationer på att en finansiell tillgång eller grupp av finansiella tillgångar är i behov av nedskrivning redan vid första redovisningstillfället. Nedskrivningar beräknas och redovisas för de finansiella tillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde och för de finansiella tillgångar som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat. Reserv för kreditförluster beräknas och redovisas initialt utifrån tolv månaders förväntade kreditförluster. Om kreditrisken ökat väsentligt sedan den finansiella tillgången först redovisades, beräknas och redovisas reserv för kreditförluster utifrån förväntade kreditförluster. För kundfordringar som inte innehåller en väsentlig finansieringskomponent, tillämpas en förenklad metod och reserv för kreditförluster beräknas och redovisas utifrån förväntade kreditförluster för hela den återstående löptiden oavsett om kreditrisken ökat väsentligt eller inte. Swedavia tillämpar den förenklade metoden för beräkning av förväntade kreditförluster. Beräkningen av förväntade kreditförluster baseras på en kombination av historiska data, baserat på typ av kund samt förfallodagar, som ställs i relation till framtida ekonomiska utsikter. Bedömningen av framtida ekonomiska utsikter baseras på marknadsdata, kreditrating och övrig finansiell information.

## NOT 6. FÖRVÄRV OCH AVYTTRING AV DOTTERFÖRETAG

Den 21 mars 2022 avyttrades fyra helägda dotterbolag, Logistic 4.1 Landvetter AB, Logistic 4.2 Landvetter AB, Logistic 4.3 Landvetter AB samt Logistic 4.4 Landvetter AB, inom logistikparken vid Göteborg Landvetter Airport. Det underliggande fastighetsvärdet uppgick till 60 MSEK, realisationsvinsten till 44 MSEK, och köpeskillingen uppgick till 54 MSEK. Transaktionen genererade ett positivt kassaflöde om 64 MSEK.

## NOT 7. STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Swedavias ställda säkerheter bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB, 927 MSEK (894) samt pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 12 MSEK (12).

Swedavia har även åtaganden kopplat till miljökrav. Swedavia hanterar i sin verksamhet kemiska ämnen och produkter och ansvarar för avfall, utsläpp, förorening eller annan omgivningspåverkan på Swedavias flygplatser. Swedavias förpliktelser gäller händelser efter det att bolaget bildades.

## NOT 8. TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING

Inga tillgångar redovisades som innehavda för försäljning per den 31 mars 2022.

Per balansdagen den 31 mars 2021 avsåg tillgångar som innehas till försäljning bolaget Hotell 1 Landvetter AB som avyttrades den 14 juni 2021.

## NOT 9. KOMPLETTERANDE INFORMATION TILL NYCKELTAL

### SKULDSÄTTNINGSGRAD

Skuldsättningsgraden påverkas av pensionsskuldens utveckling. Pensionsskulden uppgick per den 31 mars 2022 till 803 MSEK och per 31 december 2021 till 874 MSEK.

### AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR, UTRANGERINGAR OCH OMSTRUKTURERING

Vid beräkning av nyckeltalet per 31 mars 2022 har rörelseresultatet för rullande 12-månader justerats med omstruktureringskostnader om 17 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 47 MSEK samt realisationsvinster om 134 MSEK. Rörelseresultatet per 31 mars 2021 för rullande 12-månader justerades avseende omstruktureringskostnader om 24 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 195 MSEK samt realisationsvinst om 5 MSEK.

## NOT 10. HÄNDELSE EFTER PERIODENS UTGÅNG

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.



# Definitioner

## AVIATION BUSINESS

Infrastruktur tjänster riktade till flygbolag och marktjänstbolag, exempelvis start- och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

## AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL\*

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmätt på Swedavia och ett av koncernens strategiska mål för hållbart värdeskapande. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

## AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR\*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Lönsamhetsmättet bedöms ge en bättre förståelse för koncernens kostnad för kapital utifrån operationellt rörelseresultat.

## BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

## COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

## DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE\*

Summan av Flygplatsverksamhetens externa kostnader och personalkostnader reducerat med omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) och posten aktiverat arbete för egen räkning delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

## EBITDA

Rörelseresultat exklusive av- och nedskrivningar avseende materiella och immateriella anläggningstillgångar.

## FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Åger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

## GENOMSNISSLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

## INVESTERINGAR\*

Swedavias investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar inklusive pågående investeringsprojekt.

## KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

## KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

## KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE\*

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

## MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

## MÅL FÖR HÅLLBART VÄRDESKAPANDE

Uppföljning av Swedavias strategiska mål för hållbart värdeskapande görs löpande utifrån senast verifierade data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2021.

## NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionsskuld minskat med likvida medel samt kortfristiga placeringar.

## NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

## OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital plus nettoskuld.

# Definitioner forts

## **PASSAGERARE**

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

## **PERIODENS RESULTAT**

Resultat efter skatt.

## **REAL ESTATE**

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

## **RESULTAT PER AKTIE**

Periodens resultat per aktie är beräknat som periodens resultat efter avdrag för kostnader hänförliga till hybridobligationer dividerat med antal aktier.

## **RÄNTEBINDNINGSTID**

Volymviktad genomsnittlig räntebindningstid vid periodens utgång för räntebärande skulder med hänsyn till räntederivat. Måttet belyser koncernens ränterisk.

## **RÄNTEBÄRANDE SKULDER**

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat, skulder till leasingföretag samt övriga skulder.

## **RÖRELSEMARGINAL\***

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exkl. realisationsvinst.

## **RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSVINST\***

Rörelseresultat exklusive realisationsvinster från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

## **RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER, REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR\***

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning), realisationsvinster samt nedskrivningar och utrangeringar. Ett mått som är centralt då det bedöms ge en bättre förståelse för utvecklingen av det operationella rörelseresultatet.

## **SKULDSÄTTNINGSGRAD\***

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstruktur mål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.

## **UTDELNINGSANDEL**

Ordinarie utdelning ska uppgå till mellan 10 och 50 procent av resultatet efter skatt. De årliga besluten om utdelning ska beakta bolagets verksamhet, genomförandet av bolagets strategi samt den finansiella ställningen. Vid utvärdering ska särskilt beaktas bolagets bedömda förmåga att framgent uppnå kapitalstruktur målet (skuldsättningsgrad 0,7 – 1,5 gånger).

Alternativa nyckeltal enligt riktlinjer från European Securities and Markets Authority (ESMA) är markerade med\*

---

## Kalendarium

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| Halvårsrapport jan-jun 2022    | 2022-07-19 |
| Delårsrapport jan-sep 2022     | 2022-10-31 |
| Bokslutskommuniké jan-dec 2022 | 2023-02-15 |

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida [www.swedavia.se](http://www.swedavia.se).

Informationen i denna delårsrapport är sådan som Swedavia AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 25 april 2022 kl. 13.00.

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Swedavias revisorer.

## Kontaktpersoner

### **JONAS ABRAHAMSSON**

Verkställande direktör och koncernchef  
Telefon 010-109 01 00

### **MATS PÅHLSON**

Ekonomi- och Finansdirektör  
Telefon 010-109 01 00

På uppdrag av styrelsen avger härmed verkställande direktör  
delårsrapport för perioden januari-mars 2022

Stockholm-Arlanda 25 april 2022

Jonas Abrahamsson  
Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)  
190 45 Stockholm-Arlanda  
Besöksadress: Flygvägen 1  
Org.nr 556797-0818

Tel: +46 10 109 00 00  
Fax: +46 10 109 05 00  
E-post: [info@swedavia.se](mailto:info@swedavia.se)  
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O