

Stockholm Arlanda Airport
Vision 2050

Den moderna staden i Stockholm Arlanda Airport innefattar resenav för flyg- och landtrafik kombinerat med effektiva mötesplatser och moderna kontor. Bild: BAU

Välkommen till Stockholm Arlanda Airport – morgondagens kontor, mötesplats och resenav

Under århundraden har städer etablerats och vuxit upp runt handelsplatser och sjöfartshamnar och senare även runt järnvägsstationer. I takt med ändrade transport- och rese-mönster samt flygets expansion har flygplatserna blivit en allt viktigare mötesplats, handelsplats och arbetsplats. Kontor och mötesplatser på flygplatser underlättar vardagen och förenklar för resor i närområdet och längre bort.

Det finns en ökad efterfråga på utvidgad infrastruktur på flygplatserna i form av möteslokaler, hotell, affärer och kontor. För att möta detta har Swedavia tillsammans med Sigtuna kommun och Arlanda Stad Holding en långsiktig satsning på en flygplatsstad: Airport City Stockholm (mer om samarbetet i artikeln intill).

I takt med att Stockholm och Uppsala växer ihop blir Arlanda ett kollektivtrafiknav. Med ett växande antal utländska företag i regionen och ytterligare 700 000 invånare de närmaste femton åren finns ett behov av ett "Stockholm Nord", ett nationellt nav för alla typer av transporter, såväl på marken som i luften. Samtidigt accentueras markbristen för kontor och bostäder i city. På Stockholm Arlanda Airport finns expansionsmöjligheter för moderna kontor och mötesplatser med effektiva kommunikationer.

Efterfrågan är god för hotellen och konferensanläggningarna som har en högre prisbild och beläggning än i centrala Stockholm. Kontors-

”

I planerna finns även Skandinavien ledande säkerhetsklassade kongress och ett säkerhetsklassat hotellprojekt vilket gör Arlanda ännu starkare som mötesplats mellan forskning, näringsliv och den offentliga sektorn.

anläggningen Office One, som invigs snart, har en total yta av 15 000 kvm, med bästa läge nära flygplatsbygganden. Under 2019 öppnas ytterligare ett stort hotell med direktåtkomst till snabbtåg, butiker, restauranger och flygavgångar. I all utveckling, prospektering, byggnation och drift finns ett tydligt miljö- och hållbarhetsarbete. Detta är en del av Swedavias arbete om att uppnå noll egna utsläpp av fossil koldioxid år 2020.

Intervju med Jonas Abrahamsson, vd och koncernchef Swedavia



Swedavia RealEstates vd och koncernchef Jonas Abrahamsson blickar fram mot en snabb tillväxt för den moderna staden i Stockholm Arlanda Airport som möter behovet av moderna kontor och mötesplatser med miljösmarta och effektiva kommunikationer. Foto: Swedavia.

Hej Jonas!

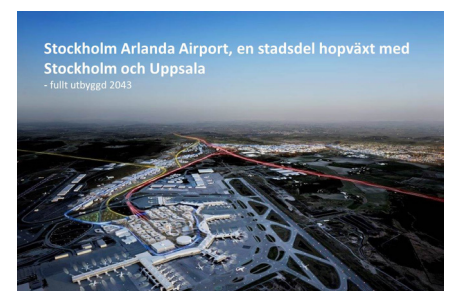
Du har nu varit på Swedavia i drygt ett år och är väl insatt i verksamheten.

Vad är din bild av hur Stockholm Arlanda Airport ser ut om 25 år?

Vår målsättning är att Stockholm Arlanda Airport ska bli Skandinavien ledande flygplats. Om resandet fortsätter som det gör idag kommer 40 miljoner passagerare att passera Arlanda år 2025. Vår bild är då att Arlanda också kommer att vara en hållbar stadsdel för handel, kreativitet, möten, arbete och upplevelser, där flygplatsen är en del av en större helhet. Det är en naturlig utveckling, som både är ett stöd och en förutsättning för själva flygplatsens utveckling.

Hur ser du på det geografiska läget för Stockholm Arlanda Airport?

Stockholm Arlanda Airport kommer i allt snabbare takt närmare Stockholm som är en av Europas mest expansiva städer. Arlanda är också pusselbiten som gör det möjligt för Stockholm och Uppsala att växa samman och gör att denna superregion kan fungera väl i framtiden – knyter ihop den – och gör den tillgänglig för världen. Arlanda blir ett naturligt nav och kommer att knytas ihop med kollektivtrafiken i en supernod.



Den moderna flygplatsstaden vid Stockholm Arlanda Airport med effektiva kommunikationer och närhet till ett sammanväxt Stockholm och Uppsala. Flygplatsstaden kommer att vara arbetsplats för 50 000 personer om 25 år. Bild: Dinelljohansson.

Vilka fördelar ser du för företag som etablerar sig här?

Företag och organisationer som väljer att ha sina verksamheter här kommer att vara i direkt anslutning till den starkast växande regionen i landet samtidigt som resten av världen är precis runt hörnet.

FAKTA SWEDAVIA

- Swedavia är ett statligt bolag som äger, driver och utvecklar tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder.
- Swedavia skapar den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten.
- Swedavia är världsledande i utvecklingen av flygplatser med minsta möjliga klimatpåverkan och hållbar utveckling. 2020 kommer Swedavia att ha noll egna utsläpp av fossil koldioxid.
- Koncernen omsatte 2017 drygt 5,7 miljarder kronor och har 3 100 medarbetare.