

2019-09-17

Pressmeddelande

Swedavia säljer innehav i Landvetter Logistik Center med reavinst på 100 miljoner kronor

Swedavia säljer sin andel på 50 procent i Landvetter Logistik Center. Köpare är Bockasjö som äger hälften av aktierna sedan tidigare. Därmed har Swedavia realiserat en reavinst uppgående till totalt cirka 100 miljoner kronor från engagemanget i Landvetter Logistik Center. Försäljningen är i linje med Swedavias strategi att genom flygplatsnära fastighetsutveckling skapa värden för att återinvestera i flygplatsernas konkurrenskraft.



Logistics Park 1 i Airport City Göteborg. Visionsbild: Arkitekterna Krook & Tjäder

Swedavia och Bockasjö bildade Landvetter Logistik Center 2015 för att utveckla logistikfastigheter vid Göteborg Landvetter Airport, som en del av Swedavias satsning på den framväxande flygplatsstaden Airport City Göteborg. Tre logistikfastigheter har uppförts och samtliga ytor på cirka 90 000 kvadratmeter är uthyrda. Bland hyresgästerna finns Postnord TPL, Dawa Däck och Rajapack.

– Den första logistikparken vid Göteborg Landvetter Airport är nu färdigutvecklad, vilket är en viktig milstolpe som bekräftar potentialen i vår satsning på Airport City Göteborg. Försäljningen är ännu ett exempel på vår framgångsrika strategi att genom fastighetsutveckling skapa värden för att återinvestera i våra flygplatsernas konkurrenskraft, säger **Jonas Abrahamsson**, Swedavias VD och koncernchef.

En av de tre logistikfastigheterna avyttrades till Bockasjö i augusti i år. Reavinsten från försäljningen av Swedavias andel i bolaget uppgår till cirka 80 miljoner kronor och cirka 20 miljoner kronor från

försäljningen av logistikfastigheten. Den sammanlagda reavinsten på cirka 100 miljoner kronor kommer att redovisas för det tredje kvartalet 2019.

– Läget vid Göteborg Landvetter Airport är optimalt. Vi befinner oss mitt i ett logistiknav, med närhet till flyget, till Göteborg, till hamnen och även till de stora vägnäten, säger **Joakim Hedin**, VD Bockasjö och VD Landvetter Logistik Center.

Överlåtelsen till Bockasjö ägde rum den 13 september.

Airport City Göteborg, flygplatsstaden med lager- och logistikverksamheter, kontor, hotell, handels- och arbetsplatser, utvecklas av Swedavia tillsammans med partners, i direkt anslutning till Göteborg Landvetter Airport. Nästa steg i utvecklingen är en företagspark för verksamheter, showroom och kontor som, med start 2020, etableras intill logistikområdet.

För mer information, kontakta Swedavias pressjour på telefon 010-109 01 00 eller press@swedavia.se

Swedavia är en koncern som äger, driver och utvecklar 10 flygplatser i hela Sverige. Vår roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten. Nöjda och trygga resenärer är grunden för Swedavias affär. Swedavia är världsledande i utvecklingen av flygplatser med minsta möjliga klimatpåverkan. Koncernen omsätter drygt 5,7 miljarder kronor och har 3 100 medarbetare.