



Delårsrapport januari–mars 2023

Januari–mars 2023

- Under första kvartalet hade Swedavias flygplatser 6,7 miljoner (4,0) ¹ passagerare, vilket var en ökning med 66 procent jämfört med föregående år då resandet fortfarande påverkades av covid-19 pandemin under inledningen av kvartalet. Jämfört med samma period före covid-19 pandemin, 2019, uppgick antalet passagerare under det första kvartalet till 76 procent
- Nettoomsättningen uppgick till 1 289 MSEK (882)
- Rörelseresultatet uppgick till –215 MSEK (–325). Högre intäkter från Aviation Business och Commercial Services påverkade rörelseresultatet positivt jämfört med föregående år. Ökade driftskostnader för att möta trafik- och passageraruppgången samt el- och vinterkostnader påverkade rörelseresultatet negativt. Föregående års rörelseresultat påverkades positivt av realisationsvinst om 44 MSEK hänförligt fastighetsverksamheten
- Periodens resultat uppgick till –199 MSEK (–265)
- Kassaflödet från den löpande verksamheten för kvartalet uppgick till –19 MSEK (–169), en förbättring om 150 MSEK jämfört med motsvarande period föregående år
- Koncernens investeringar uppgick till 434 MSEK (458)

Nyckeltal koncernen ³

	2023 jan–mar	2022 jan–mar	2022 jan–dec
MSEK om ej annat anges			
Nettoomsättning	1 289	882	4 846
Rörelseresultat	–215	–325	–783
Rörelseresultat exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	–212	–368	–799
Rörelsemarginal, %	–16,7	–36,8	–16,2
Rörelsemarginal, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	–16,5	–41,7	–16,5
Periodens resultat	–199	–265	–709
Avkastning på operativt kapital, %	–2,7	–5,8	–3,3
Avkastning på operativt kapital, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	–2,6	–6,2	–3,3
Skuldsättningsgrad, ggr	1,1	0,8	1,0
Kassaflöde från löpande verksamhet	–19	–169	541
Investeringar	434	458	1 814
Medelantal anställda	2 430	2 228	2 364
Antal passagerare, miljoner	6,7	4,0	27,6
Driftkostnader per avresande passagerare, SEK ²	360,9	467,6	291,4
Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK	90,6	89,7	88,1

¹ Belopp inom parentes i rapporten avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet, finansiell ställning samt ställda säkerheter och eventalförpliktelser där jämförelse är mot årets ingående balans.

² Nyckeltalet är beräknat exklusive omstruktureringkostnader.

³ För definition av nyckeltal se sidan 20.

Flygresandet fortsätter att öka

Årets första kvartal präglades av fortsatt återhämtning för flygresandet. Swedavia välkomnade 66 procent fler resenärer jämfört med förra året på våra flygplatser och den ökade aktiviteten bidrog till ett förbättrat resultat. Vi förbereder oss för en reseintensiv vår och sommar, samtidigt som det på medellång sikt är osäkert hur mycket resandet kommer att påverkas av en svagare ekonomisk utveckling i Sverige och globalt.

Under januari–mars reste 6,7 miljoner passagerare till eller från Swedavias flygplatser. Det är en ökning med 66 procent jämfört med förra året då kvartalet påverkades av smittskyddsrelaterade restriktioner och rekommendationer. Utrikesresandet fortsätter att återhämta sig i betydligt högre takt än vad inrikesresandet gör vid våra flygplatser. Flygplatsernas operativa drift har fungerat väl, även om vissa vädermässiga utmaningar som hör vintersäsongen till har förekommit.

Människor vill, längtar efter och har behov av att resa och mötas både i arbetet och privat och det är därför mycket glädjande att Sveriges tillgänglighet stärks genom att flygbolagen fortsätter sina satsningar med nya linjer och utökad trafik på våra flygplatser. Exempelvis utökas tillgängligheten för Västsverige genom SAS nya direktlinje mellan Göteborg Landvetter Airport



och New York som nu startar upp, och flera charterdestinationer tillkommer på Luleå Airport och Umeå Airport. Antalet reguljära destinationer från Swedavias flygplatser är drygt 90 procent av antalet innan pandemin. Fler resenärer och ökad kommersiell aktivitet på flygplatserna bidrog till ökad omsättning och ett förbättrat kassaflöde. Antalet resenärer som kan bidra till att täcka verksamhetens fasta kostnader är dock fortfarande drygt 24 procent färre än innan pandemin, samtidigt som anpassningen av verksamheten till de kraftigt växande resenärsvolymer i sig driver ökade kostnader. Det första kvartalet är säsongsmässigt Swedavias svagaste vad gäller omsättning och resultatet för perioden uppgick till –199 MSEK.

Förberedda för ökat resande

Nedåtgående konjunktur, geopolitiska spänningar, krig i Ukraina och kraftigt ökade levnadsomkostnader verkar dämpande på återhämtningen av flygresandet. Trots detta tyder flygbolagens

bokningsläge och andra indikatorer på att vi kommer att möta en reseintensiv vår och sommar på våra flygplatser och vi förbereder oss därefter.

Både under förra året och inledningen av 2023 har såväl Swedavia som våra samarbetspartners jobbat intensivt med att stärka bemanningen i den takt som krävs för att kunna hantera de ökande resandeströmmarna. Vi utvecklar och effektiviserar samtidigt nyttjandet av tillgänglig kapacitet på flygplatserna. Exempelvis har vi på Stockholm Arlanda Airport under kvartalet genomfört omlokalisering av vissa flygbolag för att balansera användningen av de olika terminalerna, skapa bättre förutsättningar för den operativa verksamheten och möjliggöra smidigare resenärslöden.

Vi befinner oss även i slutfasen av flera utvecklingsprojekt som ger oss kapacitet att växa in i framtiden. Under sommaren börjar vi successivt öppna och trimma in den nya säkerhetskontrollen i Terminal 5 på Arlanda, med luftigare utrymmen och utökad kapacitet när den är i full drift. Första delen av en anslutande, ny marknadsplats börjar öppna upp efter sommaren och kommer att färdigställas i olika etapper fram till 2024/2025. Vi är övertygade om att utvecklingen kommer att upplevas som ett stort lyft av resenärerna, som samtidigt kommer att möta viss påverkan från ombyggnationerna och ett periodvis lite smalare utbud innan allt kommit på plats.

Utmaningar för flyget i Europa

Många aktörer behöver samverka för att leverera en smidig resenärsupplevelse och på europeisk nivå möter branschen ett antal utmaningar som riskerar att påverka flygets effektivitet. Det handlar om strejker och protestaktioner av den typ vi sett under kvartalet i exempelvis

Tyskland och Frankrike, om flyg- och marktjänstbolagens kapacitetssituation och om trängsel i luftrummet.

Sommaren är en intensiv period på många flygplatser och även utan de utmaningar som branschen står inför runt om i Europa så är det inte ovanligt med längre väntetider under dessa månader. Oavsett omständigheter gör Swedavia – tillsammans med våra partners – vårt yttersta för att resenärernas upplevelse på flygplatsen ska bli så bra som möjligt.

Fokus på flyg och hållbarhet

I februari presenterades en utredning om statens ansvar för flygplatserna i Sverige. Det är bra med en översyn – det har trots allt gått 16 år sedan en motsvarande översyn gjordes senast. Vi ser positivt på att flygets roll i ett hållbart transportsystem lyfts fram, att man vill minska flygets klimatpåverkan, att man lyfter vikten av att ta ett samlat grepp om Arlandas utveckling och ser behovet av stärkt kollektivtrafik till och från flygplatserna. Swedavia analyserar nu utredningen och dess slutsatser inför vårt kommande remissvar. Vi välkomnar också det ökade intresset för transportfrågor och flyg, inte minst från politiskt håll, och under kvartalet har infrastrukturminister Andreas Carlson besökt Luleå Airport, Bromma Stockholm Airport, Göteborg Landvetter Airport och Stockholm Arlanda Airport.

I april beslutade EU-parlamentet att fasa ut flygets tilldelning av gratis utsläppsrätter till 2026. Beslutet är ett naturligt steg på vägen mot ett framtida fossilfritt flyg. I takt med ökade inslag av regionala och globala styrmedel bör nationella regelverk och flygskatter ses över för att undvika konkurrenssnedvridande effekter som riskerar att lokalt påverka tillgängligheten negativt.

Som flygplatshållare har Swedavia redan eliminerat de fossila koldioxidutsläppen från vår egen verksamhet. Vi inriktar oss nu på att aktivt stötta våra partners på flygplatserna så att de kan gå samma väg och på att främja ökad användning av biobränsle. Inför 2023 dubblade Swedavia exempelvis värdet av det befintliga incitamentsprogrammet för flygbolag som tankar hållbart flygbränsle på våra flygplatser till 40 MSEK. Intresset är stort och under första kvartalet har en tredjedel av årets tillgängliga medel in-tecknats. Vi fortsätter även förberedelser för framtida laddningsinfrastruktur på våra flygplatser. I dagsläget finns laddningsmöjligheter för mindre eldrivna flygplan på Swedavias Åre Östersund Airport och Visby Airport.

En värld av möjligheter

Kompetensförsörjning är en annan av branschens nyckelfrågor. För att både stärka vår egen rekrytering och underlätta för våra kunder, hyresgäster och partners anordnade Swedavia under kvartalet en välbesökt rekryteringsdag på Arlanda tillsammans med fler än trettio av företagen på och runt flygplatsen. För tusentals besökare fick vi visa upp Swedavia som attraktiv arbetsgivare, vilken spännande arbetsplats en flygplats är och den bredd av arbetsgivare och -uppgifter som erbjuds.

Genom att tillsammans möjliggöra snabba och tidseffektiva resor över långa avstånd bidrar vi inom flygets ekosystem till att berika människors liv och till företags och ekonomiers konkurrenskraft. Jag är stolt över att vara en del av detta och välkomnar fler att följa med på resan.

Jonas Abrahamsson

Verkställande direktör och koncernchef

Om Swedavia

Swedavia har uppdraget att äga*, driva och utveckla ett nätverk av tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder. Bolaget bildades 2010 och är helägt av svenska staten.

Swedavia agerar på en konkurrensutsatt och internationell marknad. Bolagets roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten – inom Sverige, i Europa och i övriga världen. Bolaget ska aktivt medverka i utvecklingen av transportsektorn och bidra till att de av riksdagen beslutade transportpolitiska målen uppnås. Swedavias kunder är resenärer, flygbolag och hyresgäster. Samtidigt är hyresgäster och flygbolag viktiga partners i Swedavias strävan efter att skapa tillgänglighet och att erbjuda resenären – den gemensamma slutkunden – en smidig och inspirerande reseupplevelse. I arbetet med att attrahera flygbolags-satsningar konkurrerar Swedavia med andra flygplatser. Säkerhet och hållbar utveckling med kunden i fokus är

utgångspunkten för allt Swedavia gör, både i den egna verksamheten och i samhället i stort. Verksamheten drivs affärsmässigt och bolaget ska genom utveckling, planering och operativ effektivitet bygga en långsiktigt hållbar affär. Engagerade medarbetare och en god arbetsmiljö är avgörande för Swedavias verksamhet. Swedavia är och ska fortsatt arbeta för att vara världsledande i att driva flygplatser med minsta möjliga klimatpåverkan. Den egna flygplatsverksamheten är fossilfri sedan 2020 och genom incitament och samarbeten ska andra utsläppskällor fasas ut kommande år. Swedavia är pådrivande i den storskaliga omställningen till biobränsle för flyget och framtidens flygplatser förbereds för elflyg, vätgas och annan ny teknik.

I framtidens fossilfria flygplatser knyts transportslagen ihop för att göra det enklare att boka resan från dörr till dörr.

* Swedavias verksamhet vid Luleå Airport och Ronneby Airport drivs på Försvarmaktens flygplatser. Övriga åtta flygplatser ägs i sin helhet av Swedavia.



Uppdrag

Swedavias uppdrag är att äga, driva och utveckla det nationella basutbudet av flygplatser i Sverige. Swedavia ska även inom ramen för affärsmässighet aktivt bidra till att de av riksdagen beslutade transportpolitiska målen uppnås.

Syfte

Tillsammans möjliggör vi för människor att mötas.

Vision

Swedavia utvecklar framtidens flygplatser och skapar hållbar tillväxt för Sverige.

Affärsidé

Tillsammans med partners skapar Swedavia mervärde för kunder genom att erbjuda attraktiva flygplatser och tillgänglighet som ger smidiga och inspirerande reseupplevelser. Swedavias flygplatser ska vara Nordens viktigaste mötesplatser, bolaget ska vara en internationell förebild inom hållbarhet och en tillväxtmotor för hela Sverige.

Värderingar

- Pålitliga
- Engagerade
- Nyttänkande
- Välkomnande

Hållbar utveckling som strategisk inriktning

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



Våra strategiska mål för hållbart värdeskapande

	Utfall ⁴ 2023-03-31	Utfall ⁴ 2022-03-31	Delmål 2023	Mål 2025
Kundupplevelse, % ⁵	69	82	73	85
Engagerade ledare och medarbetare, % ⁶	n/a	n/a	65	70
Avkastning på operativt kapital, %	-2,7	-5,8	6,0	6,0
Inblandning av förnybart flygbränsle, % ⁷	0,4	0,3	1,0	5,0

⁴ Utfall avser rullande 12 månader.
⁵ Utfall 2023 och delmål 2023 avser samtliga kundgrupper: resenärer, flygbolag samt hyresgäster. Föregående år avser enbart kundgruppen resenärer på Stockholm Arlanda Airport och Göteborg Landvetter Airport.
⁶ Senaste mätning enligt ny mätmetod genomfördes under tredje kvartalet 2022 och utfallet uppgick till 60. Nästa mätning genomförs under tredje kvartalet 2023. Måltal i tabell, 70, avser nu gällande affärsplan för 2023. Nytt måltal för 2025 kommer att fastställas under 2023.
⁷ Målet mäts utifrån att 5 procent av allt flygbränsle som tankas i Sverige ska vara förnybart år 2025.

Väsentliga händelser

Januari–mars

Swedavia utser Kristina Ferenius till ny CFO

Swedavia har den 2 februari 2023 utsett Kristina Ferenius till ny CFO samt ledamot i Swedavias koncernledning. Kristina kommer närmast från rollen som CFO vid Sveaskog och tillträder tjänsten senast 1 augusti. Nuvarande CFO Mats Påhlson har på egen begäran valt att lämna sitt uppdrag på Swedavia och lämnar sitt uppdrag den 15 juni 2023.

Flygplatsutredningen överlämnad till regeringen

Den 30 maj 2022 tillsatte den dåvarande regeringen en utredning med uppdrag att ta fram förslag till en långsiktigt hållbar inriktning för statens ansvar för flygplatserna i Sverige, så att behoven av en grundläggande tillgänglighet för medborgare, näringsliv och samhällsviktigt flyg tillgodoses i hela landet.

Utredningen presenterades den 15 februari 2023 och har skickats ut på remiss. Några av utredningens slutsatser var att flyget spelar en viktig roll för Sveriges tillgänglighet, att staten behöver ökad rådgivning över flygplatssystemet och att vissa justeringar bör göras av det nationella basutbudet. Remissvar ska ha inkommit till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet senast 23 maj 2023.

Ny styrelseledamot föreslås årsstämman

I nomineringsbeslutet den 28 mars 2023 föreslog ägaren Swedavias årsstämma, som hålls 28 april 2023, att antalet ledamöter ska vara nio utan suppleanter. Nomineringsbeslutet innebär omval av Tor Clausen, Nina Linander, Lars Mydland, Eva Nygren, Per Sjödel, Lottie Svedenstedt, Åke Svensson samt Annica Ånäs; nyval av Peter Blomqvist och att Lotta Mellström lämnar styrelsen.

Händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Passagerarutveckling

Januari–mars

Under kvartalet reste 6,7 miljoner passagerare via Swedavias flygplatser. Det var 2,7 miljoner fler resenärer jämfört med 2022 vilket motsvarar en uppgång på 66 procent. Jämfört med första kvartalet 2019 uppgick antalet passagerare till 76 procent.

Jämförelsen med föregående år påverkas av att passagerarutvecklingen under första kvartalet 2022 var kraftigt påverkad av restriktioner till följd av ökad smittspridning. Från början av februari 2022 togs dock större delen av restriktionerna bort och en kraftig återhämtning inleddes.

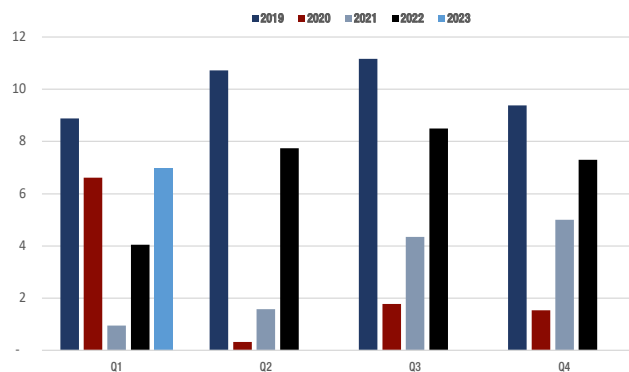
Passagerarvolymer

Januari–mars 2023

Passagerare	2023	2022	Procentuell förändring
Utrikes	4 690 000	2 738 000	71,3%
Inrikes	2 030 000	1 311 000	54,9%
Totalt	6 720 000	4 049 000	65,9%

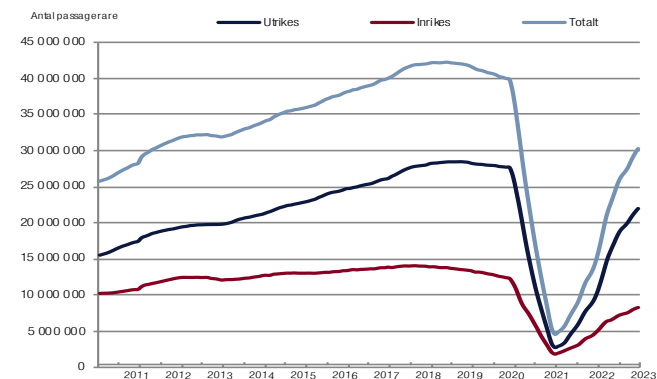
Antal passagerare – Swedavia

Antal passagerare per kvartal, 2019–2023 (i miljoner)



Passagerarutveckling – Swedavia

Antal passagerare rullande tolv månadersutveckling april 2010–mars 2023



Ekonomisk översikt, koncernen

Rörelseresultat

Januari–mars

Nettoomsättningen för perioden uppgick till 1 289 MSEK (882), vilket var en ökning med 407 MSEK eller 46 procent jämfört med föregående år. Inom segmentet Flygplatsverksamhet ökade nettoomsättningen med 407 MSEK och uppgick till 1 287 MSEK (880). Nettoomsättningen inom Real Estate segmentet uppgick till 9 MSEK (8).

Intäkter från Aviation Business uppgick till 813 MSEK (548), vilket var 265 MSEK eller 48 procent högre jämfört med föregående år, i huvudsak hänförligt till högre passagerarvolym och ökad flygtrafik. Intäkter från Commercial Services uppgick till 472 MSEK (332) och ökade med 140 MSEK eller 42 procent jämfört med föregående år. Återhämtningen av passagerarvolym resulterade i högre intäkter från Bilparkering och Angöring samt Retail, Food & Beverage, som sammantaget var 123 MSEK eller 69 procent högre jämfört med

föregående år och uppgick till 301 MSEK (178). Intäkterna från Retail, Food & Beverage ökade mer än passagerarvolymuppgången, hänförligt högre snittintäkter per avresande passagerare. Även fastighetsintäkterna var högre jämfört med föregående år och uppgick till 135 MSEK (123), i huvudsak hänförligt till ökade intäkter från vidareförsäljning av el och värme.

Övriga rörelseintäkter uppgick till 3 MSEK (50) och var 47 MSEK lägre, i huvudsak hänförligt till realisationsvinster föregående år om 44 MSEK från avyttringen av markägande bolag på Göteborg Landvetter Airport inom Real Estate segmentet.

Externa kostnader och personalkostnader, inklusive aktiverat arbete för egen räkning, uppgick till –1 172 MSEK (–927), vilket var 245 MSEK högre jämfört med föregående år. Ökade kostnader förklaras i huvudsak av att verksamheten anpassats till högre passagerarvolym jämfört med föregående år. Även prisseffekter och inflation påverkade kostnaderna negativt.

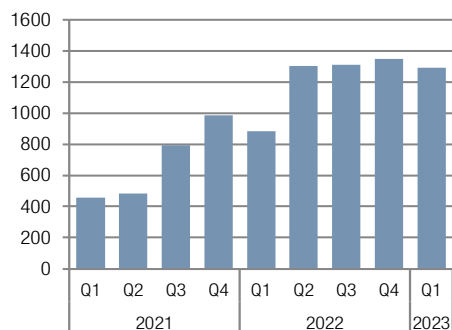
Av- och nedskrivningar uppgick till 333 MSEK (330).

Rörelseresultatet för koncernen uppgick till –215 MSEK (–325) och koncernens rörelsemarginal till –16,7% (–36,8). Exklusive omstrukturingskostnader, nedskrivningar och realisationsvinster uppgick rörelseresultatet till –212 MSEK (–368).

Rörelseresultatet inom segmentet Flygplatsverksamhet var 158 MSEK högre jämfört med föregående år och uppgick till –210 MSEK (–368), främst hänförligt till ökad flygtrafik och högre passagerarvolym.

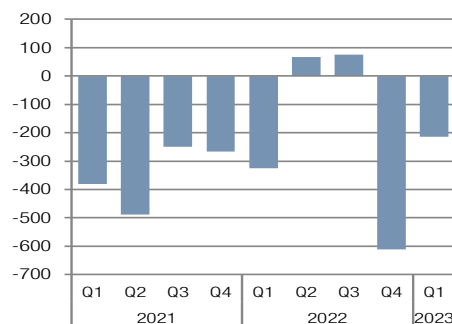
Inom Real Estate segmentet uppgick rörelseresultatet till –10 MSEK (37), där rörelseresultatet första kvartalet föregående år påverkades positivt av realisationsvinst om 44 MSEK.

Nettoomsättning, MSEK



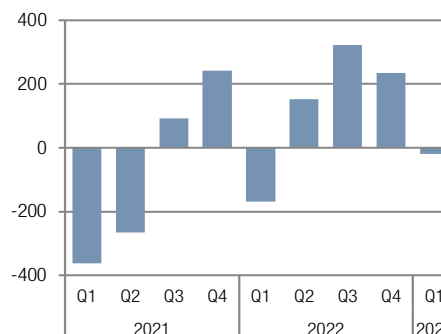
Rörelseresultat¹, MSEK

(Inklusive realisationsvinster)



¹ Rörelseresultatet för fjärde kvartalet 2022 har belastats av reservering för eventuell återbetalning av omställningsstöd om 441 MSEK.

Kassaflöde från den löpande verksamheten, MSEK



Finansiella poster

Finansnettot för kvartalet uppgick till en nettokostnad om 34 MSEK (20), vilket var 14 MSEK högre än föregående år. Skillnaden förklaras av högre räntetäkter, 9 MSEK (0) och intäkter från övrigt finansnetto, 14 MSEK (1), samtidigt som kostnader för upplåning ökade, 68 MSEK (34). Ökad kostnad för upplåning förklaras av högre genomsnittlig låneränta och högre nettoskuld.

Periodens resultat

Resultat före skatt för perioden uppgick till –249 MSEK (–345) och kvartalets resultat uppgick till –199 MSEK (–265).

Investeringar

Investeringarna för kvartalet uppgick till 434 MSEK (458), varav investeringar inom flygplatssegmentet uppgick till 431 MSEK (455). Huvuddelen av investeringarna gjordes inom utvecklingsprogrammet på Stockholm Arlanda Airport för utökad kapacitet och förbättrat utbud.

Investeringar inom Real Estate och fastighetsutveckling uppgick till 3 MSEK (3).

Kassaflöde

Kassaflöde för första kvartalet uppgick till 21 MSEK (–530). Kassaflödet från löpande verksamhet före förändring av rörelsekapital var positivt, 24 MSEK (–170), hänförligt till högre kassagenererande resultat. Kassaflödet från förändringar i rörelsekapital var negativt, hänförligt säsongsmässiga fluktuationer, och uppgick till –44 MSEK (1). Kassaflöde från den löpande verksamheten för första kvartalet uppgick till –19 MSEK, vilket var 150 MSEK bättre jämfört med första kvartalet föregående år.

Kassaflöde från investeringsverksamheten uppgick till –453 MSEK (–753). Utbetalningar hänförligt till investeringar uppgick till 434 MSEK (458). Avyttring

dotterbolag gav motsvarande period föregående år ett positivt kassaflöde om 64 MSEK. Under perioden gav ökade kortfristiga placeringar ett kassaflöde netto om –19 MSEK (–357). Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 493 MSEK (391). Betalning av räntor hänförliga till hybridobligationer, 35 MSEK (15), medförde negativ påverkan på kassaflödet. Leasingkulder återbetalades med 28 MSEK (26).

Likviditet och finansiell ställning

Eget kapital uppgick vid kvartalets slut till 10 721 MSEK (11 084). Minskningen förklaras främst av periodens totalresultat som uppgick till –328 MSEK. Även betalda räntor för hybridobligationer påverkade negativt, –35 MSEK.

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av kvartalet till 11 700 MSEK (11 144), vilket var en ökning med 556 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på banklån, 4 200 MSEK (4 200), obligationslån, 6 350 MSEK (6 050) samt certifikat, 1 150 MSEK (893). Vid kvartalets slut var den genomsnittliga kapitalbindningen, som inkluderar effekt av räntederivat, 3,3 år (3,6) och den genomsnittliga räntebindningstiden 3,8 år (4,2). Den genomsnittliga räntan uppgick per den 31 mars till 2,4 procent (2,2). Per den 31 mars uppgick räntederivaten nominellt till 6 850 MSEK (7 100).

Likvida medel ökade med 20 MSEK och uppgick vid kvartalets slut till 1 280 MSEK (1 260). Kortfristiga placeringar ökade under första kvartalet med 18 MSEK, från 392 MSEK till 411 MSEK. Nettoskulden ökade med 585 MSEK från 11 157 MSEK till 11 742 MSEK.

Skuldsättningsgraden uppgick till 1,1 (1,0).

Vid första kvartalets utgång hade Swedavia outnyttjade kreditlöften om totalt 4 050 MSEK (3 550).

Avkastning på operativt kapital, exklusive omstrukturingskostnader, realisationsvinst samt nedskrivningar och utrangeringar var vid kvartalets utgång –2,6 procent (–3,3).

Swedavias finansiella mål

	Utfall 2023-03-31	Mål
Avkastning på operativt kapital, %	–2,7	6,0
Skuldsättningsgrad, ggr	1,1	0,7–1,5
Utdelningsandel, %	—	10–50

Finansiella nyckeltal

	Utfall 2023-03-31	Utfall 2022-03-31	Utfall 2022-12-31	Policy
Genomsnittlig ränta, %	2,4	1,3	2,2	n/a
Räntebindningstid, år	3,8	2,8	4,2	1–5
Kapitalbindningstid, år	3,3	4,2	3,6	2–5

Medarbetare

Medelantal anställda för perioden 1 april 2022–31 mars 2023 uppgick till 2 430 (2 228). Medeltalet anställda ökade under perioden för att möta den ökade efterfrågan.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskrapport upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2022 på sidorna 82–87, samt i not 43.

Swedavias största risker är kopplade till utvecklingen av flygtrafiken. Återhämtningen efter pandemin pågår fortfarande och under det första kvartalet 2023 uppgick antalet passagerare till 76 procent av volymen före pandemin. De direkta effekterna av pandemin har i stort sett upphört. I stället är det andra faktorer som riskerar att påverka verksamheten negativt, såsom det försämrade omvärldsläget, med kriget i Ukraina, ökad inflation och högre ränteläge samt ökade priser på energi, drivmedel och råvaror. Detta påverkar tillväxten i världsekonomin negativt, vilket i sin tur påverkar utvecklingen i flygbranschen. I nuläget är det utmanande att göra en trovärdig prognos över kortsiktig återhämtning och framtida långsiktig passagerarutveckling. Swedavia arbetar i stället löpande med

olika scenarier över möjlig framtida utveckling och tar fram handlingsplaner utifrån dessa. Swedavia har ett flertal större kunder, vilket kan medföra stor påverkan på Swedavias verksamhet i händelse av att någon av dessa skulle få ekonomiska problem. Eventuella ekonomiska utmaningarna för flygbolagen kommer att kunna påverka Swedavia negativt i form av omedelbara kundförluster samt på längre sikt även en långsammare återhämtning av flygtrafiken som kan innebära mindre utbud av flyglinjer och kapacitet. Vidare innebär en lägre passagerarvolym att Swedavias kommersiella affär påverkas negativt. Många hyresgäster och partners på flygplatserna påverkas direkt i form av kraftigt minskade intäkter vilket i sin tur medför lägre omsättningshyror för Swedavia.

Den pågående återhämtningen av flygtrafiken innebär också utmaningar avseende upprampning av verksamheten där risk finns för kapacitetsutmaningar vid tidpunkter med högtrafik, vilket påverkar kvalitet och kundnöjdhet negativt.

Vidare finns risk för störningar eller driftavbrott i flygplatsens operativa och kommersiella verksamhet, till följd av påverkan utifrån såsom cyber eller andra yttre händelser. Vidare finns risk att inte tillräckligt snabbt kunna omsätta insikter och kundbehov till nya affärsmöjligheter.

Pågående investeringar på flygplatserna kan komma att påverka hyresgäster som kan bli föremål för omlokalisering. Under andra kvartalet 2020 blev Swedavia stämda i domstol rörande en hyrestvist vid Stockholm Arlanda Airport. Swedavia

har bestridit stämningen i sin helhet, men beloppet som stämningen avser är väsentligt. Tingsrätten meddelade dom i målet den 24 mars 2022 till Swedavias fördel. Domen har överklagats av motparten och hovrätten har beviljat prövningstillstånd.

Kammarkollegiet har under 2022 efter prövning beslutat att återkräva del av det kapitaltillskott som Swedavia erhöll 2020, vilket i sin tur kan påverka de omställningsstöd som erhållits till följd av covid-19 pandemin. Swedavia har under 2022 återbetalt 879 MSEK i kapitaltillskott och gjort en reservering i årsbokslutet 2022 för återbetalning av omställningsstöd med 441 MSEK.

Klimatrelaterade risker kan komma att påverka Swedavias verksamhet både på kort och lång sikt. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

Moderbolaget

Resultatutveckling

Nettoomsättning för moderbolaget för det första kvartalet 2023 uppgick till 1 287 MSEK (877), vilket var en ökning med 410 MSEK, i huvudsak hänförligt ökade passagerarvolymen jämfört med föregående år. Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till –243 MSEK (–398) och rörelsemarginalen uppgick till –18,9 procent (–45,4). Resultat före skatt till för kvartalet uppgick till –288 MSEK (–430). Periodens resultat uppgick till –229 MSEK (–342).

Koncernens resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2023 jan–mar	2022 jan–mar	2022 jan–dec
Nettoomsättning	2, 3	1 289	882	4 846
Övriga rörelseintäkter	6	3	50	–349
Summa intäkter		1 292	932	4 497
Aktiverat arbete för egen räkning		31	33	121
Externa kostnader		–730	–546	–2 370
Personalkostnader		–473	–414	–1 664
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		–333	–330	–1 363
Övriga rörelsekostnader		–1	1	–5
Rörelseresultat		–215	–325	–783
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures		11	12	72
Finansiella intäkter		19	0	24
Finansiella kostnader		–64	–32	–182
Resultat före skatt		–249	–345	–870
Skatt		49	79	161
Periodens resultat	2	–199	–265	–709
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK				
Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder		–0,16	–0,19	–0,55

Koncernens rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2023 jan–mar	2022 jan–mar	2022 jan–dec
Periodens resultat		–199	–265	–709
Övrigt totalresultat:				
Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen				
Kassaflödessäkringar:				
Omklassificerats till resultaträkningen		5	–2	35
Periodens värdeförändring		–173	298	629
Skatt		35	–61	–137
Övrigt totalresultat joint ventures, netto		4	20	39
Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen				
Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner		1	65	271
Skatt		0	–13	–56
Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt		–128	307	782
Periodens totalresultat		–328	42	73

Koncernens balansräkning i sammandrag

Belopp i MSEK	Not	2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	2			
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar		681	687	695
Materiella anläggningstillgångar		19 974	19 373	19 810
Nyttjanderättstillgångar		1 110	1 075	1 031
Uppskjuten skattefordran		222	177	138
Derivatinstrument		497	305	665
Finansiella anläggningstillgångar		1 464	1 319	1 439
Summa anläggningstillgångar		23 949	22 936	23 778
Omsättningstillgångar				
Material och förråd		85	67	78
Kundfordringar	5	382	319	489
Fordringar hos intresseföretag och joint ventures		10	9	11
Övriga fordringar		126	125	126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181	120	146
Derivatinstrument		7	—	7
Kortfristiga placeringar		411	655	392
Likvida medel		1 280	1 570	1 260
Summa omsättningstillgångar		2 482	2 866	2 509
SUMMA TILLGÅNGAR		26 431	25 802	26 288

Belopp i MSEK	Not	2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2			
Eget kapital				
Aktiekapital		1 441	1 441	1 441
Övrigt tillskjutet kapital		3 783	4 661	3 783
Säkringsreserv		400	241	533
Hybridobligationer		3 500	3 500	3 500
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		1 597	2 173	1 827
Summa eget kapital		10 721	12 017	11 084
Långfristiga skulder				
Avsättningar		904	1 082	915
Räntebärande skulder		9 101	8 502	8 800
Derivatinstrument	4	2	2	2
Leasingskulder		1 039	1 009	972
Övriga långfristiga skulder		28	125	13
Summa långfristiga skulder		11 074	10 719	10 700
Kortfristiga skulder				
Avsättningar		49	95	49
Räntebärande skulder		2 599	1 603	2 344
Derivatinstrument	4	5	5	4
Leasingskulder		132	123	122
Leverantörsskulder		436	483	613
Skulder hos intresseföretag och joint ventures		0	0	33
Övriga skulder		615	146	629
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		800	610	710
Summa kortfristiga skulder		4 636	3 065	4 503
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 431	25 802	26 288

Koncernens förändring i eget kapital

Belopp i MSEK	Not	2023 jan–mar	2022 jan–mar
Eget kapital vid årets ingång		11 084	11 990
Räntekostnader, hybridobligationer		–35	–15
Summa transaktioner med ägare, m.fl.		–35	–15
Periodens resultat		–199	–265
Periodens övrigt totalresultat		–128	307
Summa periodens totalresultat		–328	42
Eget kapital vid periodens utgång		10 721	12 017

Koncernens kassaflödesanalys

Belopp i MSEK	Not	2023 jan–mar	2022 jan–mar	2022 jan–dec
Den löpande verksamheten				
Resultat före skatt		–249	–345	–870
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		269	228	1 524
Betald skatt		4	–53	–57
		24	–170	597
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital				
Ökning(–)/Minskning(+) av material och förråd		–7	–5	–16
Ökning(–)/Minskning(+) av rörelsefordringar		53	209	–92
Ökning(+)/Minskning(–) av rörelseskulder		–90	–203	52
Kassaflöde från den löpande verksamheten		–19	–169	541
Investeringsverksamheten				
Avyttring dotterföretag	6	—	64	64
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		–6	–8	–56
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		–428	–451	–1 758
Förvärv av kortfristiga placeringar		–427	–370	–2 199
Avyttring av kortfristiga placeringar		408	13	2 104
Utdelning från intresseföretag		—	—	79
Kassaflöde från investeringsverksamheten		–453	–753	–1 767
Finansieringsverksamheten				
Hybridobligation, räntekostnader		–35	–15	–81
Återbetalning ovillkorat kapitaltillskott jämte ränta		—	—	–898
Upptagna lån		1 848	600	3 694
Amortering av lån		–1 292	–168	–2 223
Återbetalda leasingkulder		–28	–26	–107
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		493	391	385
Periodens kassaflöde		21	–530	–840
Likvida medel vid periodens början		1 260	2 100	2 100
Likvida medel vid periodens slut		1 280	1 570	1 260

Moderbolagets resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2023 jan–mar	2022 jan–mar	2022 jan–dec
Nettoomsättning		1 287	877	4 824
Övriga rörelseintäkter		3	6	–392
Summa intäkter		1 290	882	4 431
Aktiverat arbete för egen räkning		31	33	121
Externa kostnader		–759	–596	–2 486
Personalkostnader		–499	–417	–1 701
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		–305	–302	–1 251
Övriga rörelsekostnader		–1	1	–5
Rörelseresultat		–243	–398	–890
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i koncernföretag		—	—	700
Ränteintäkter och liknande resultatposter		25	2	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		–70	–34	–186
Resultat efter finansiella poster		–288	–430	–340
Bokslutsdispositioner		—	—	157
Resultat före skatt		–288	–430	–183
Skatt		59	88	158
Periodens resultat		–229	–342	–25

Moderbolagets rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2023 jan–mar	2022 jan–mar	2022 jan–dec
Periodens resultat		–229	–342	–25
Övrigt totalresultat		—	—	—
Periodens totalresultat		–229	–342	–25

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

Belopp i MSEK	Not	2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar		502	533	523
Materiella anläggningstillgångar		19 006	18 415	18 858
Finansiella anläggningstillgångar	3	2 089	1 829	2 022
Summa anläggningstillgångar		21 598	20 777	21 402
Omsättningstillgångar				
Material och förråd		85	66	78
Kortfristiga fordringar	3	1 771	1 400	1 826
Kortfristiga placeringar		411	655	392
Kassa och bank		1 280	1 570	1 260
Summa omsättningstillgångar		3 548	3 691	3 557
SUMMA TILLGÅNGAR		25 145	24 469	24 959

Belopp i MSEK	Not	2023-03-31	2022-03-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)		1 441	1 441	1 441
Fond för utvecklingsutgifter		7	17	9
Fritt eget kapital				
Överkursfond		2 161	2 161	2 161
Hybridobligation		3 500	3 500	3 500
Balanserade vinstmedel		2 105	3 070	2 162
Periodens resultat		-229	-342	-25
Summa eget kapital		8 985	9 848	9 249
Obeskattade reserver		988	1 083	988
Avsättningar		1 500	1 474	1 491
Långfristiga skulder		9 116	8 616	8 800
Kortfristiga skulder	3	4 556	3 448	4 431
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 145	24 469	24 959

Noter

NOT 1 Redovisningsprinciper

Allmänt

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Upplysningskrav enligt IAS 34 samt årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport har tillämpats i såväl noter som på annan plats i delårsrapporten. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen med undantag av nedan beskrivna ändrade redovisningsprinciper.

Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Nya redovisningsprinciper 2023

Av de nya och omarbetade standarder och tolkningsuttalanden som tillämpas från 1 januari 2023 har ingen av dessa haft en väsentlig påverkan på Swedavias finansiella rapporter.

Nya och ändrade standarder och tolkningar som träder i kraft 2024 eller senare

Effekterna på koncernens finansiella rapporter och ställning av ändringar som är obligatoriska för räkenskapsåret 2024 är under utvärdering men bedöms inte ha någon påverkan på koncernens finansiella rapporter. För nya och reviderade standarder som träder i kraft 2025 eller senare kvarstår att utvärdera effekten av dessa på koncernens finansiella rapporter.

Transaktioner med närstående

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafikledningstjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

NOT 2 Segmentsredovisning

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelse-segment, Flygplatsverksamhet och Real Estate. I Swedavia har högste verkställande beslutsfattare identifierats som verkställande direktören i moderbolaget. Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen.

• **Flygplatsverksamhet** – äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter

• **Real Estate** – äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

• **Elimineringar och justeringar** – aktivering av låneräntor enligt IAS 23, IFRS 16 leasing, omvärdering av biologiska tillgångar samt finansiella instrument till verkligt värde följs inte upp på segmentnivå utan hanteras på koncernnivå och ingår tillsammans med eliminering av koncerninterna poster i kolumnen Elimineringar/justeringar. Redovisningsprinciperna i övrigt överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen.

Resultaträkning jan–mar Belopp i MSEK	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Nettoomsättning	1 287	880	9	8	–7	–5	1 289	882
Övriga rörelseintäkter	3	6	—	44	—	—	3	50
Summa intäkter	1 290	885	9	52	–7	–5	1 292	932
Aktiverat arbete för egen räkning	31	33	—	—	—	—	31	33
Rörelsens kostnader	–1 232	–991	–13	–9	41	39	–1 204	–960
Avskrivningar och nedskrivningar	–299	–297	–6	–6	–29	–28	–333	–330
Övriga rörelsekostnader	–1	1	0	0	—	—	–1	1
Rörelseresultat	–210	–368	–10	37	6	6	–215	–325
Finansiella intäkter	25	2	11	12	–6	–2	30	13
Finansiella kostnader	–76	–37	–5	–1	17	6	–64	–32
Resultat före skatt	–262	–403	–4	49	17	9	–249	–345
Skatt	53	83	–1	–2	–3	–2	49	79
Periodens resultat	–208	–320	–5	47	13	8	–199	–265
Övrig segmentsinformation								
Resultat från andelar i intresseföretag	—	—	11	12	—	—	11	12
Investeringar	431	456	3	2	—	—	434	458
Realisationsvinster	—	—	—	44	—	—	—	44
Omstruktureringskostnader	1	1	—	—	—	—	1	1
Nedskrivningar/utrangeringar	1	0	—	—	—	—	1	0

Balansräkning, per den 31 mars Belopp i MSEK	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2023-03-31	2022-03-31	2023-03-31	2022-03-31	2023-03-31	2022-03-31	2023-03-31	2022-03-31
Anläggningstillgångar	21 295	20 516	1 644	1 652	1 009	769	23 949	22 936
Omsättningstillgångar	3 548	3 603	125	486	–1 191	–1 224	2 482	2 866
Summa tillgångar	24 843	24 119	1 769	2 138	–181	–455	26 431	25 802
Eget kapital	10 219	11 014	685	1 391	–182	–389	10 721	12 017
Skulder	14 625	13 104	1 085	747	1	–66	15 710	13 785
Summa eget kapital och skulder	24 843	24 119	1 769	2 138	–181	–455	26 431	25 802

NOT 3 Nettoomsättning

Intäktsfördelning jan–mar Belopp i MSEK	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Aviation Business								
Passagerarrelaterade intäkter	296	189	—	—	—	—	296	189
Flygplansrelaterade intäkter	171	111	—	—	—	—	171	111
Externt reglerade avgifter	208	167	—	—	—	—	208	167
Ground handling	87	47	—	—	—	—	87	47
Övriga tilläggstjänster	51	34	—	—	—	—	51	34
Summa Aviation Business	813	548	—	—	—	—	813	548
Commercial Services								
Bilparkering och angöring	177	112	—	—	—	—	177	112
Retail, Food & Beverage	124	66	—	—	—	—	124	66
Fastighetsintäkter	130	118	9	8	–3	–3	135	123
Reklam	20	18	—	—	—	—	20	18
Övriga Commercial-produkter	17	15	0	0	–1	–1	16	13
Summa Commercial Services	468	329	9	8	–4	–4	472	332
Övrig nettoomsättning	7	3	0	0	–3	0	4	2
Summa	1 287	880	9	8	–7	–5	1 289	882

Swedavias geografiska marknad är Sverige. Swedavias flygplatser drivs, konsolideras och rapporteras internt som ett sammanhållet flygplatssystem.

Under första kvartalet uppgick intäkter från avtal med kunder enligt IFRS 15 till 1 099 MSEK (752), vilket avser total nettoomsättning till och med mars förutom intäkter från Retail, Food and Beverage om 124 MSEK (66), samt hyresintäkter enligt IFRS 16 om 66 MSEK (64).

NOT 4 Finansiella instrument, verkligt värde

Värdering till verkligt värde

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbara marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvittning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen nettoredovisning sker.

Redovisat värde och verkligt värde på finansiella instrument, MSEK	Finansiella tillgångar till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder till verkligt värde via resultatet	Finansiella skulder till upplupet anskaffningsvärde	Derivat i säkringsredovisning	Redovisat värde	Verkligt värde
31 mars 2023							
Tillgångar	—	2 374	—	—	504	2 878	2 878
varav derivat	—	—	—	—	504	504	504
Skulder	—	—	-7	-12 507	—	-12 514	-12 272
varav låneskulder	—	—	—	-11 700	—	-11 700	-11 459
varav derivat	—	—	-7	—	—	-7	-7
Totala tillgångar och skulder per kategori	—	2 374	-7	-12 507	504	-9 636	-9 395

31 mars 2022							
Tillgångar	—	2 720	—	—	305	3 025	3 025
varav derivat	—	—	—	—	305	305	305
Skulder	—	—	-7	-10 909	—	-10 916	-10 848
varav låneskulder	—	—	—	-10 104	—	-10 104	-10 036
varav derivat	—	—	-7	—	—	-7	-7
Totala tillgångar och skulder per kategori	—	2 720	-7	-10 909	305	-7 891	-7 823

NOT 5 Kundfordringar

I enlighet med IFRS 9, Finansiella instrument, utvärderar Swedavia vid varje balansdagstillfälle om det finns objektiva indikationer på att en finansiell tillgång eller grupp av finansiella tillgångar är i behov av nedskrivning redan vid första redovisningstillfället. Nedskrivningar beräknas och redovisas för de finansiella tillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde och för de finansiella tillgångar som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat. Reserv för kreditförluster beräknas och redovisas initialt utifrån tolv månaders förväntade kreditförluster. Om kreditrisken ökat väsentligt sedan den finansiella tillgången först redovisades, beräknas och redovisas reserv utifrån förväntade kreditförluster. Swedavia tillämpar den förenklade metoden för beräkning av förväntade kreditförluster. Beräkningen av förväntade kreditförluster baseras på en kombination av historiska data, baserat på typ av kund samt förfallodagar, som ställs i relation till framtida ekonomiska utsikter. Bedömningen av framtida ekonomiska utsikter baseras på marknadsdata, kreditrating och övrig finansiell information.

NOT 6 Förvärv och avyttring av dotterföretag

Den 21 mars 2022 avyttrades fyra helägda dotterbolag, Logistic 4.1 Landvetter AB, Logistic 4.2 Landvetter AB, Logistic 4.3 Landvetter AB samt Logistic 4.4 Landvetter AB, inom logistikparken vid Göteborg Landvetter Airport. Det underliggande fastighetsvärdet uppgick till 60 MSEK, realisationsvinsten till 44 MSEK, och köpeskillingen uppgick till 54 MSEK. Transaktionen genererade ett positivt kassaflöde om 60 MSEK.

NOT 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Swedavias ställda säkerheter bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB, 942 MSEK (926) samt pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 13 MSEK (13).

Swedavia har även åtaganden kopplat till miljökrav. Swedavia hanterar i sin verksamhet kemiska ämnen och produkter och ansvarar för avfall, utsläpp, förorening eller annan omgivningspåverkan på Swedavias flygplatser. Swedavias förpliktelser gäller händelser efter det att bolaget bildades.

NOT 8 Kompletterande information till nyckeltal

Skuldsättningsgrad

Skuldsättningsgraden påverkas av pensionsskuldens utveckling. Pensionsskulden uppgick per den 31 mars 2023 till 562 MSEK och per den 31 december 2022 till 572 MSEK.

Avkastning på operativt kapital exklusive realisationsvinst, nedskrivningar, utrangeringar och omstrukturering

Vid beräkning av nyckeltalet per den 31 mars 2023 har rörelseresultatet för rullande 12-månader justerats med omstrukturingskostnader om 6 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 23 MSEK samt realisationsvinster om — MSEK. Rörelseresultatet per den 31 mars 2022 för rullande 12-månader justerades avseende omstrukturingskostnader om 17 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 47 MSEK samt realisationsvinst om 134 MSEK.

NOT 9 Händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

Definitioner

AVIATION BUSINESS

Infrastruktur tjänster riktade till flygbolag och mark-tjänstbolag, exempelvis start och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL*

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmått på Swedavia och ett av koncernens strategiska mål för hållbart värdeskapande. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGS- KOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringsskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Lönsamhetsmålet bedöms ge en bättre förståelse för koncernens kostnad för kapital utifrån operationellt rörelseresultat.

BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Summan av flygplatsverksamhetens externa kostnader och personalkostnader reducerat med omstruktureringsskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) och posten aktiverat arbete för egen räkning delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

EBITDA

Rörelseresultat exklusive av- och nedskrivningar avseende materiella och immateriella anläggningstillgångar.

FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Åger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

GENOMSNITTLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

INVESTERINGAR*

Swedavias investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar inklusive pågående investeringsprojekt.

KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

MÅL FÖR HÅLLBART VÄRDESKAPANDE

Uppföljning av Swedavias strategiska mål för hållbart värdeskapande görs löpande utifrån senast verifierade data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2022.

NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionsskuld minskat med likvida medel samt kortfristiga placeringar.

NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital plus nettoskuld.

PASSAGERARE

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

PERIODENS RESULTAT

Resultat efter skatt.

REAL ESTATE

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Åger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

RESULTAT PER AKTIE

Periodens resultat per aktie är beräknat som periodens resultat efter avdrag för kostnader hänförliga till hybridobligationer dividerat med antal aktier.

RÄNTEBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig räntebindningstid vid periodens utgång för räntebärande skulder med hänsyn till räntederivat. Måttet belyser koncernens ränterisk.

RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat, skulder till leasingföretag samt övriga skulder.

RÖRELSEMARGINAL*

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exkl. realisationsvinst.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSVINST*

Rörelseresultat exklusive realisationsvinster från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringsskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning), realisationsvinster samt nedskrivningar och utrangeringar. Ett mått som är centralt då det bedöms ge en bättre förståelse för utvecklingen av det operationella rörelseresultatet.

SKULDSÄTTNINGSGRAD*

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstruktur mål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.

UTDELNINGSANDEL

Ordinarie utdelning ska uppgå till mellan 10 och 50 procent av resultatet efter skatt. De årliga besluten om utdelning ska beakta bolagets verksamhet, genomförandet av bolagets strategi samt den finansiella ställningen. Vid utvärdering ska särskilt beaktas bolagets bedömda förmåga att framgent uppnå kapitalstruktur målet (skuldsättningsgrad 0,7 – 1,5 gånger).

Alternativa nyckeltal enligt riktlinjer från European Securities and Markets Authority (ESMA) är markerade med*

Kalendarium

Halvårsrapport jan–jun 2023	2023-07-20
Delårsrapport jan–sep 2023	2023-10-30
Bokslutskommuniké jan–dec 2023	2024-02-15

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida www.swedavia.se.

Informationen i denna delårsrapport är sådan som Swedavia AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 28 april 2023 kl. 12.00.

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Swedavias revisorer.

Kontaktpersoner

Jonas Abrahamsson

Verkställande direktör och koncernchef
Telefon 010-109 01 00

Mats Pålsson

Ekonomi och Finansdirektör
Telefon 010-109 01 00

På uppdrag av styrelsen avger härmed verkställande direktör delårsrapport för perioden januari–mars 2023

Stockholm-Arlanda 28 april 2023

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)
190 45 Stockholm-Arlanda
Besöksadress: Flygvägen 1
Org.nr 556797-0818
Säte Sigtuna kommun

Tel: +46 10 109 00 00
Fax: +46 10 109 05 00
E-post: info@swedavia.se
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O
www.swedavia.se

